



## PUTNOKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJÉTŐL

3630 PUTNOK, Kossuth út 5.

Tel: 48/530-051, 48/530-031 Fax:48/530-054

Email: phivatal@putnok.hu

Iktatószám: P/1534-3/2021

Ügyintéző:Magyarné

Telefon: 06-48/530-014

Tárgy: Adó- és értékbizonyítvány megküldése

Hivatkozási szám:EPAPIR-20210421-2624

### KRÍZIS KONTROLL

Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság

#### BUDAPEST

Bicskei utca 6. fszt. 2.

1111

#### Tisztelt Cím!

Hivatkozott számon érkezett megkeresésében foglaltakat teljesítve mellékelten megküldöm Tisztelt Cím részére:

- KISTEXT Pamutipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság („felszámolás alatt”) címe:1184 Budapest, Fáy u. 2. szám alatti tulajdonos felszámolási eljárásának lefolytatásához, szükséges Putnok 48/2 hrsz. szám alatti ingatlan

tekintetében felvett adó- és értékbizonyítványt , további felhasználás végett.

Putnok, 2021.05.03.

Serényfalvi Mária jegyző megbízásából:

*Magyarné Sztechno Katalin*  
Magyarné Sztechno Katalin  
ügyintéző



**PUTNOKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL**  
**JEGYZŐJÉTŐL**  
**3630 Putnok, Kossuth út 5. Tel: 48/530-014 Fax: 48/530-054**

Iktatószám: P/1534-2/2021

Ügyintéző:Magyarné

**Adó- és értékbizonyítvány**  
**ingatlanok forgalmi értékének megállapításáról**

- 1 Az adó és értékbizonyítvány kiállítását kérő neve: **KRÍZIS KONTROLL**  
**Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság** 1111 Budapest, Bicskei u. 6.fsz.2.
2. Adó és érték bizonyítvány kiállításának célja. KISTEXT Pamutipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság („ felszámolás alatt”) 1184 Budapest, Fáy u. 2. sz. felszámolási eljárás lefolytatása.

**Az ingatlan adatai**

Ssz.	Az ingatlan fekvése (település)	Helyrajzi Szám	Megnevezése (jellege, művelési ága)	Területe M <sup>2</sup>	AK Értéke	A földrészleten lévő építmények felsorolása
1	Putnok	48/2	Kivett iroda	2968		
2						
3						
4						
5						

Az ingatlan értéke

	Egész:	Rész:	
1	1.484.000,-Ft	157.515,-Ft	280/2638
2			
3			
4			
5			
<b>Össz</b>	<b>1.484.000,-Ft</b>	<b>157.515,-Ft</b>	

1./ Az építmény címe : **3630 Putnok,Serényi Béla utca 5.**

Tulajdoni jellege:                    állami- önkormányzati- személyi-egyéb

Fekvése:                                belterület – külterület- zártkert

Közművesítés: víz – villany – gáz - szennyvíz

Az épület rendeltetése: tanya - major - telep – egyéb- lakóház - lakás- üzlet- pince

Az épület készültési foka:

a.) egyszintes –többszintes – tetőteres - társasház

b.) szilárd alapú szigetelt\_ szigetelése nincs –szigetelés nem teljes értékű

c.) falazat: panel –szilikát blokk- salak blokk – vályog - egyéb - kő– téglacsúsós zsalus beton

d.) tetőszerkezete :

e.) alapterülete:

f.) építmény kora:

g.) a lakásban lévő helyiségek felsorolása:

h.) az ingatlan állaga

i.) az épület fűtése: Táv- központi fűtés - gáz - villany –\_kályha- nincs fűtése-egyedi (cserépkályha)

j.) Nyílászárók:

k.) Komfort fokozata:

**Megjegyzés: Az irodaház nem található, le van bontva!**

Putnok, 2021.05.03.

Serényfalvi Mária  
jegyző megbízásából

  
Rakvácsné Fazekás Erika  
pénzügyi osztályvezető

