

Balatonfüredi Járási Hivatal

Balatonfüred 8230. Balatonfüred, Felső köz 2.

Oldal: 1/5

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Mégrendelés szám: 30005/18200/2015

2015.06.25

BALATONAKALI

Szektor : 32

Közelterület: 616/1 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat. t. jöv.	aloztatási adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m ²	k. fill.	ha m ² k. fill.
	min.o		

Kivett táborhely

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1 törzsi határozat: 43191/3/2007.10.15
 bejegyző határozat, érkezési idő: 37268/1993.06.09

törzsi határozat: 43191/3/2007.10.15

jogcím: átalakulás

jogállás: tulajdonos

név: BALATONTOURIST IDEGENFORGALMI ÉS KERESKEDELMI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RT.

cím: 1124 BUDAPEST Csörsz utca 43.

törzsszám: 11324320

sz: 35731/1994.

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 43191/3/2007.10.15

jogcím: Jogutódlás

jogállás: tulajdonos

név: HOLIDAY PARK AKALI INGATLANFEJLESZTŐ ÉS TURISZTIKAI KFT. V.A.

cím: BUDAPEST Szabadság tér 7. Platina II. ép.

törzsszám: 14009071

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 37268/1993.06.09

törzsi határozat: 47118/2001.12.28

Kerékbiztosítéki jelzálogjog 32 000 000 FT, azaz harminckétmillió FT kölcsön erejéig

sz: 36357/1994.

jogosult:

név: ABN AMRO MAGYAR BANK RT. törzsszám: 10196232

cím: 1000 BUDAPEST Pozsonyi út 77-79.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 39927/2001.07.02

törzsi határozat: 31116/2002.01.17.

Jelzálogjog bejegyzésének elutasítása

sz: 39927/2/2001.

jogosult:

név: ABN AMRO MAGYAR BANK RT. törzsszám: 10196232

cím: 1000 BUDAPEST Pozsonyi út 77-79.

Folytatás a következő lapon

Balatonfüredi Járási Hivatal

Balatonfüred 8230 Balatonfüred, Felső köz 2.

Oldal: 2/5

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Mórgondelés szám:30005/18200/2015

2015.06.25

BALATONAKALI

Szektor : 30

Belterület: 616/1 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 47118/2001.12.28

törölő határozat: 32077/2006.03.08

Egyetemleges keretbiztosítéki jelzálogjog 430 000 000 FT, azaz négyezszázharminnemillió FT erejéig.

Lásd a Balatonakali 615/2, 616/2, 626, alsóörsi 995/1, paloznaki 0806, Balatonalmádi 2311, 2302 és Balatonkenesei 3527/1 hrsz-ú ingatlanokat is. asz.: 30976/2002

jogosult:

név: KERESKEDELMI ÉS HITELBANK ZRT. törzesszám: 10195664

cím : 1095 BUDAPEST Lechner Ödön fasor 9

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 37543/2005.06.24

törölő határozat: 32333/2006.02.22

Egyetemleges keretbiztosítéki jelzálogjog 7 160 000 000 FT, azaz hétmilliárd-százhatvannyolcmillió FT forintnak megfelelő EUR, erejéig a tartós hitelkapcsolat biztosítására.

Lásd még a paloznaki 439, alsóörsi 995/4, b.füredi 18/5, 18/6, 0200/7, b.almádi 2302, 2311, 2312/4, b.akali 615/2, 616/2, 626, b.kenesei 3527/1, 2239/A, b.szepezdi 473/1, aszófői 029/1, 029/2, b.egzfői 991/A/10, badacsonytomaji 0275/13, 0275/15, 0275/16, 0275/18, 0275/20, 0277/7, 0301, 0302, 0303/1, 0303/2, 2157/3 és a veszprémi 4081 hrsz-ú ingatlanokat is.

jogosult:

név: OTP BANK NYRT. törzesszám: 10537914

cím : 1051 BUDAPEST Nádor utca 16

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 37543/2005.06.24

törölő határozat: 32333/2006.02.22

Egyetemleges keretbiztosítéki jelzálogjog 4 040 000 000 FT, azaz négy milliárd-negyvenmillió FT erejéig a tartós hitelkapcsolat biztosítására.

Lásd még a paloznaki 439, alsóörsi 995/4, b.füredi 18/5, 18/6, 0200/7, b.almádi 2302, 2311, 2312/4, b.akali 615/2, 616/2, 626, b.kenesei 3527/1, 2239/A, b.szepezdi 473/1, aszófői 029/1, 029/2, b.egzfői 991/A/10, badacsonytomaji 0275/13, 0275/15, 0275/16, 0275/18, 0275/20, 0277/7, 0301, 0302, 0303/1, 0303/2, 2157/3 és a veszprémi 4081 helyrajzi számú ingatlanokat is.

jogosult:

név: OTP BANK NYRT. törzesszám: 10537914

cím : 1051 BUDAPEST Nádor utca 16

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 37543/2005.06.24

törölő határozat: 32333/2006.02.22

Egyetemleges keretbiztosítéki jelzálogjog 4 100 000 000 FT, azaz négy milliárd-százmillió FT erejéig a tartós hitelkapcsolat biztosítására.

Lásd még a paloznaki 439, alsóörsi 995/4, b.füredi 18/5, 18/6, 0200/7, b.almádi 2302, 2311, 2312/4, b.akali 615/2, 616/2, 626, b.kenesei 3527/1, 2239/A, b.szepezdi 473/1, aszófői 029/1, 029/2, b.egzfői 991/A/10, badacsonytomaji 0275/13, 0275/15, 0275/16, 0275/18, 0275/20, 0277/7, 0301, 0302, 0303/1, 0303/2, 2157/3 és a veszprémi 4081 hrsz-ú ingatlanokat is.

jogosult:

név: OTP BANK NYRT. törzesszám: 10537914

cím : 1051 BUDAPEST Nádor utca 16

Folytatás a következő lapon

Balatonfüredi Járási Hivatal

Balatonfüred 8230 Balatonfüred, Felső köz 2.

Oldal: 3/5

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Mógröndelés szám: 30005/18200/2015

2015.06.25.

BALATONAKALI

Szektor : 33

Belterület: 616/1 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
H I R É S Z

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 37543/2005.06.24

törölő határozat: 32333/2006.02.22

Egyetemleges keretbiztosítéki jelzálogjog 750 000 000 FT, azaz hatszázötvenmillió FT forintnak megfelelő EUR., erejéig a tartós hitelkapcsolat biztosítására. Lásd még a paloznaki 439, alsóörsi 995/4, B.füredi 18/5, 18/6, 0200/7, B.almádi 2302, 2311, 2312/4, B.akali 615/2, 616/2, 626, B.kenesei 3527/1, 2239/A, B.szepesdi 473/1, azóféi 029/1, 029/2, B.füzési 991/A/10, hadacsnytomaji 0275/13, 0275/15, 0275/16, 0275/18, 0275/20, 0277/7, 0301, 0302, 0303/1, 0303/2, 2157/3 és a veszprémi 4081 hrsz-ú ingatlanokat is.

jogosult:

név: OTP BANK NYRT. törzsszám: 10537914
cím : 1051 BUDAPEST Nádor utca 16

10. bejegyző határozat, érkezési idő: 37543/2005.06.24

törölő határozat: 32333/2006.02.22

Egyetemleges keretbiztosítéki jelzálogjog 1 000 000 000 FT, azaz egymilliárd FT összeg és járulékal erejéig ; a tartós hitelkapcsolat biztosítására. Lásd még a paloznaki 439, alsóörsi 995/4, B.füredi 18/5, 18/6, 0200/7, B.almádi 2302, 2311, 2312/4, B.akali 615/2, 616/2, 626, B.kenesei 3527/1, 2239/A, B.szepesdi 473/1, azóféi 029/1, 029/2, B.füzési 991/A/10, hadacsnytomaji 0275/13, 0275/15, 0275/16, 0275/18, 0275/20, 0277/7, 0301, 0302, 0303/1, 0303/2, 2157/3 és a veszprémi 4081 hrsz-ú ingatlanokat is.

jogosult:

név: OTP BANK NYRT. törzsszám: 10537914
cím : 1051 BUDAPEST Nádor utca 16

10. bejegyző határozat, érkezési idő: 37543/2005.06.24

törölő határozat: 44109/2/2007.11.07

Vételi jog 2010.06.29-ig

jogosult:

név: OTP BANK NYRT. törzsszám: 10537914
cím : 1051 BUDAPEST Nádor utca 16

11. bejegyző határozat, érkezési idő: 32333/2006.02.22

törölő határozat: 41756/2008.09.16

Egyetemleges keretbiztosítéki jelzálogjog 12 000 000 000 FT, azaz tizenkétmilliárd FT összeghatárig .
összeghatárig (beleértve a késedelmes teljesítés esetén a késedelmi kamatot és az igényérvényesítés költségeit is., Lásd még a B.füred 0200/7, B.almádi 2312/4, B.kenese 2239/A, B.szepesdi 473/1, azóféi 029/1, 029/2, B.füzési 991/A/10, Alsóörs 995/4, Paloznak 439, B.füred 18/5, 18/6, B.almádi 2302, 2311 B.akali 615/2, 616/2, 626, B.kenese 3527/1, B.tomaj 0275/13, 0275/15, 0275/16, 0275/18, 0275/20, 0277/7, 0301, 0302, 0303/1, 0303/2, 2157/3 és Veszprém 4081 hrsz-t is.

jogosult:

név: OTP BANK NYRT. törzsszám: 10537914
cím : 1051 BUDAPEST Nádor utca 16

Folytatás a következő lapon

Balatonfüredi Járási Hivatal

Balatonfüred 8290 Balatonfüred, Felső köz 2.

Oldal: 4/5

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Módozatok száma: 30005/18200/2015

2015.06.25.

BALATONAKALI

Szektor : 3

Teljes terület: 616/1 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III RÉSZ

12. bejegyző határozat, érkezési idő: 44109/2/2007.11.07.

törölő határozat: 41756/2008.09.16

Egyetemleges kezethbiztosítási jelzálogjog 13 500 000 000 FT, azaz tizenhárommilliárd-ötvenmillió FT kezethösszeg erejéig a tartós jogviszonyból eredő követelés biztosítására. terheli még a balatonakali 615/2, 616/2, 626; a balatonszepezdi 473/1; a badacsonytomaji 0275/13, 0275/15, 0275/16, 0275/18, 0275/20, 2157/3; a balatonberényi 948; a keszthelyi 3845/1, 4505, 4506, 4507/1; a fonyarcváshegyi 016/1; a zalakarosi 150/1; a zamárdi 3509/1, 3509/3, 3512, 3616/2, 3604; a balatonszemési 188/1, 694, 695/1; a fonyódi 5943, 5945, 5950, 5952, 5190/6, 5947; a siófoki 2662/7, 1371; a balatonfüredi 18/5, 18/6, 0200/7; a balatonalmádi 2302, 2311, 2312/4; az alsóörsi 995/4; a paloznaki 439; az aszföldi 029/1, 029/2; a balatonszabadi 0141/2; a balatonszemési 700; a kapoványi 0443/2; a badacsonytomaji 0277/7, 2157/3; a balatonszemési 023/2; a zalaegegyezői 6318, 2947/1 hrsz-ú ingatlanokat is.

jogosult:

név: OTP BANK NYRT. törzesszám: 10537914

cím: 1051 BUDAPEST Nádor utca 16

13. bejegyző határozat, érkezési idő: 44109/2/2007.11.07.

törölő határozat: 41756/2008.09.16

Vételi jog 2012.10.29-ig

jogosult:

név: OTP BANK NYRT. törzesszám: 10537914

cím: 1051 BUDAPEST Nádor utca 16

14. bejegyző határozat, érkezési idő: 42965/2008.10.13

Kezethbiztosítási jelzálogjog 76 050 000 EUR, azaz hetvenhatmillió-ötvenezer EUR legmagasabb összeghatárig, a tartós jogviszony biztosítására.

Egyetemleges jogosult még a CIB Bank Zrt. 1027 Budapest, Medve u. 4-14. (10136915), a Raiffeisen Bank Zrt. 1054 Budapest, Akadémia u. 6. (10198014) és a Hypo Alpe-Adria Leasing Zrt. 1011 Budapest, Fő u. 14-18. 2. em. (13385576), Kérelmezett: SCD Quinlan Private Balaton Development S.a.r.l. 180 rue des Anhépinnes, L-1145 Luxembourg.

jogosult:

név: MKB BANK ZRT. törzesszám: 10011922

cím: 1056 BUDAPEST Váci utca 38

15. bejegyző határozat, érkezési idő: 42965/2008.10.13

törölő határozat: 35682/2014.09.23

Vételi jog 2013.09.02-ig

Egyetemleges jogosult III/16, 17, 18. szz. alattival.

jogosult:

név: MKB BANK ZRT. törzesszám: 10011922

cím: 1056 BUDAPEST Váci utca 38

Folytatás a következő lapon

Balatonfűredi Járási Hivatal

Balatonfűred 8230 Balatonfűred, Felső köz 2

Oldal: 5/5

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Mégrendelés szám: 30005/18200/2015

2015.06.25

BALATONAKALI

Szektor : 33

Telterület: 616/1 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

16. bejegyző határozat, érkezési idő: 42965/2008.10.13

törölő határozat: 35682/2014.09.23

Vételi jog 2013.09.02-ig

Egyetemleges jogosult a III/15, 17, 18. sz. alattiival.

jogosult:

név: CIB BANK ZRT. törzsszám: 10136915

cím: BUDAPEST Mátyás utca 4-14.

17. bejegyző határozat, érkezési idő: 42965/2008.10.13

törölő határozat: 35682/2014.09.23

Vételi jog 2013.09.02-ig

Egyetemleges jogosult a III/15, 16, 18. sz. alattiival.

jogosult:

név: RAIFFEISEN BANK ZRT. törzsszám: 10198014

cím: 1054 BUDAPEST Akadémia utca 6.

18. bejegyző határozat, érkezési idő: 42965/2008.10.13

törölő határozat: 35682/2014.09.23

Vételi jog 2013.09.02-ig

Egyetemleges jogosult a III/15, 16, 17. sz. alattiival.

jogosult:

név: HYPO ALPE-ADRIA LEASING ZRT. törzsszám: 13965576

cím: BUDAPEST Fő u. 14-18.

19. bejegyző határozat, érkezési idő: 3832478/2012.07.20

Elővásárlási jog

A Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területrendezési Tervének elfogadásáról és a Balatoni Területrendezési Szabályzat megállapításáról szóló 2000. évi CXII. törvény 20. § (2) - (3) bekezdése alapján, Az ingatlan 186/20062-ed tulajdoni illetőségére.

jogosult:

név: BALATONAKALI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA törzsszám: 15431545

cím: BALATONAKALI Kossuth utca 45.

20. bejegyző határozat, érkezési idő: 30839/2013/2012.08.17

eredeti határozat: 39209/2012.08.17

Használat joga

a 9/738/2012 szám alatt beadókolt változási vázrajz szerinti II. jelű, 1174 m2 területű területre.

jogosult:

név: BALATONAKALI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA törzsszám: 15431545

cím: BALATONAKALI Kossuth utca 45.

TULAJDONI LAP VÉGE

