

Balatonfüredi Járási Hivatal

Balatonfüred 8230 Balatonfüred, Felső köz 2.

Oldal: 1/5

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Mógrögzelés szám: 30005/18201/2015

2015.06.25

BALATONAKALTI

Szektor : 3

Községi terület: 615/2 helyrajzi szám

I. RÉSZ

Földrészlet területe változás előtt: 13914 (m²) törzsi határozat: 92/6/2012/2001.11.30

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai:	terület	kat. t. jöv.	alrészlet adatai:	terület	kat. t. jöv.
művelési ág/kivett megnevezés/	min. o	ha m ²	kat. fill.	terület	kat. jöv.
		ha m ²	kat. fill.	ha m ²	kat. fill.
Kivett táborhely	0	1.3935	0.00		

II. RÉSZ

* tulajdoni hányad: 1/1 törzsi határozat: 43191/3/2007.10.15

bejegyző határozat, érkezési idő: 37269/1993.06.09

törzsi határozat: 43191/3/2007.10.15

jogcím: Átalakulás

jogállás: tulajdonos

név: BALATONTOURIST IDEGENFORGALMI ÉS KERESKEDELMI ZÁRTKÖRŰ MŰKÖDŐ RT.

cím: 1124 BUDAPEST Csérez utca 43.

törzsszám: 11324320

uzs: 35731/1994.

6. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 43191/3/2007.10.15

jogcím: Jogutódlás

jogállás: tulajdonos

név: HOLIDAY PARK AKALI INGATLANFEJLESZŐ ÉS TURISZTIKAI KFT. V.A.

cím: BUDAPEST Szabadság tér 7. Platina II. ép.

törzsszám: 14009071

III. RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 60092/1982.10.11

Önálló szöveges bejegyzés a 615/1 ház. beolvadt a 612. ház. területébe.

* bejegyző határozat, érkezési idő: 37267/1993.06.09

törzsi határozat: 47118/2001.12.28

Kerethbiztosítéki jelzálogjog 15 000 000 FT, azaz tizenötmillió FT kölcsön erejéig.

uzs: 36357/1994.

jogosult:

név: ABN AMRO MAGYAR BANK RT. törzsszám: 10196232

cím: 1000 BUDAPEST Pozsonyi út 77-79.

* bejegyző határozat, érkezési idő: 39927/2001.07.02

törzsi határozat: 31116/2002.01.17.

Jelzálogjog bejegyzésének alutasítása

uzs: 39927/2001.

jogosult:

név: ABN AMRO MAGYAR BANK RT. törzsszám: 10196232

cím: 1000 BUDAPEST Pozsonyi út 77-79.

Folytatás a következő lapon

Balatonfüredi Járási Hivatal

Balatonfüred 8230 Balatonfüred, Felső köz 2

Oldal: 2/5

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Mögrendelés szám: 30005/18201/2015

2015.06.25

Szektor: 32

BALATONAKALI

3alterület: 615/2 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 47118/2001.12.28

törölő határozat: 32067/2006.03.08

Egyetemleges keretbiztosítéki jelzálogjog 430 000 000 FT, azaz négyszázharmincmillió FT erejéig.

Lásd a Balatonakali 616/1, 616/2, 626, alsóörsei 995/1, paloznaki 0806, Balatonalmádi 2311, 2302 és balatonkenesei 3527/1 hrsz-u ingatlanokat is. vez.: 30976/2002

jogosult:

név: KERESKEDELMI ÉS HITELBANK ZRT. törzsszám: 10195664

cím: 1095 BUDAPEST Lechner Ödön fasor 9

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 36986/2002.05.15

Szennyvízvezetési szolgálmi jog

és védősávi korlátozás a vezeték szélétől a felzártnál mindkét irányban 2 m szélességben.

jogosult:

név: BALATONAKALI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA törzsszám: 15431545

cím: BALATONAKALI Kossuth utca 45.

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 41626/2003.09.08

Vízvezetési szolgálmi jog

és védősávi korlátozás a vezeték szélétől a felzártnál mindkét irányban 2 m szélességben.

jogosult:

név: BALATONAKALI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA törzsszám: 15431545

cím: BALATONAKALI Kossuth utca 45.

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 37543/2005.06.24

törölő határozat: 32333/2006.02.22

Egyetemleges keretbiztosítéki jelzálogjog 168 000 000 FT, azaz hatmilliárd-százhatvannyolcmillió FT forintnak megfelelő EUR, erejéig a tartós hitelkapcsolat biztosítására.

Lásd még a paloznaki 439, alsóörsei 995/4, b.füredi 18/5, 18/6, 0200/7, b.almádi 2302, 2311, 2312/4, b.akali 616/1, 616/2, 626, b.kenesei 3527/1, 2239/A, b.szepesdi 473/1, azóféői 029/1, 029/2, b.füzéri 991/A/10, badacsonytomaji 0275/13, 0275/15, 0275/16, 0275/18, 0275/20, 0277/7, 0301, 0302, 0303/1, 0303/2, 2157/3 és a veszprémi 4081 hrsz-u ingatlanokat is.

jogosult:

név: OTP BANK NYRT. törzsszám: 10537914

cím: 1051 BUDAPEST Nádor utca 16

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 37543/2005.06.24

törölő határozat: 32333/2006.02.22

Egyetemleges keretbiztosítéki jelzálogjog 4 040 000 000 FT, azaz négy milliárd-negyvenmillió FT erejéig a tartós hitelkapcsolat biztosítására.

Lásd még a paloznaki 439, alsóörsei 995/4, b.füredi 18/5, 18/6, 0200/7, b.almádi 2302, 2311, 2312/4, b.akali 616/1, 616/2, 626, b.kenesei 3527/1, 2239/A, b.szepesdi 473/1, azóféői 029/1, 029/2, b.füzéri 991/A/10, badacsonytomaji 0275/13, 0275/15, 0275/16, 0275/18, 0275/20, 0277/7, 0301, 0302, 0303/1, 0303/2, 2157/3 és a veszprémi 4081 helyrajzi számú ingatlanokat is.

jogosult:

név: OTP BANK NYRT. törzsszám: 10537914

cím: 1051 BUDAPEST Nádor utca 16

Folytatás a következő lapon

Balatonfüredi Járási Hivatal

Balatonfüred 8230 Balatonfüred, Felső köz 2

Oldal: 3/5

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Mégrendelés szám: 30005/18201/2015

2015.06.25

BALATONAKALTI

Szektor : 32

helyterület: 615/2 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
HILRÉSZ

16. bejegyző határozat, érkezési idő: 37543/2005.06.24

törölő határozat: 32333/2006.02.22

Egyetemes keretbiztosítéki jelzálogjog 4 100 000 000 FT, azaz négy milliárd százmillió FT erejéig a tartós hitelkapcsolat biztosítására.

lásd még a paloznaki 439, alsóörsi 995/4, b.füredi 18/5, 18/6, 0200/7, b.almádi 2302, 2311, 2312/4, b.akali 616/1, 616/2, 626, b.kecsesi 3527/1, 2239/A, b.szepesdi 473/1, aszófői 029/1, 029/2, b.füzfői 991/A/10, badacsonytomaji 0275/13, 0275/15, 0275/16, 0275/18, 0275/20, 0277/7, 0301, 0302, 0303/1, 0303/2, 2157/3 és a veszprémi 4081 hrsz-ú ingatlanokat is.

jogosult:

név: OTP BANK NYRT. törzesszám: 10537914
cím : 1051 BUDAPEST Nádor utca 16

17. bejegyző határozat, érkezési idő: 37543/2005.06.24

törölő határozat: 32333/2006.02.22

Egyetemes keretbiztosítéki jelzálogjog 750 000 000 FT, azaz hét százötven millió forintnak megfelelő EUR., erejéig a tartós hitelkapcsolat biztosítására.

lásd még a paloznaki 439, alsóörsi 995/4, b.füredi 18/5, 18/6, 0200/7, b.almádi 2302, 2311, 2312/4, b.akali 616/1, 616/2, 626, b.kecsesi 3527/1, 2239/A, b.szepesdi 473/1, aszófői 029/1, 029/2, b.füzfői 991/A/10, badacsonytomaji 0275/13, 0275/15, 0275/16, 0275/18, 0275/20, 0277/7, 0301, 0302, 0303/1, 0303/2, 2157/3 és a veszprémi 4081 hrsz-ú ingatlanokat is.

jogosult:

név: OTP BANK NYRT. törzesszám: 10537914
cím : 1051 BUDAPEST Nádor utca 16

18. bejegyző határozat, érkezési idő: 37543/2005.06.24

törölő határozat: 32333/2006.02.22

Egyetemes keretbiztosítéki jelzálogjog 1 000 000 000 FT, azaz egymilliárd FT összeg és járulékaik erejéig, a tartós hitelkapcsolat biztosítására.

lásd még a paloznaki 439, alsóörsi 995/4, b.füredi 18/5, 18/6, 0200/7, b.almádi 2302, 2311, 2312/4, b.akali 616/1, 616/2, 626, b.kecsesi 3527/1, 2239/A, b.szepesdi 473/1, aszófői 029/1, 029/2, b.füzfői 991/A/10, badacsonytomaji 0275/13, 0275/15, 0275/16, 0275/18, 0275/20, 0277/7, 0301, 0302, 0303/1, 0303/2, 2157/3 és a veszprémi 4081 hrsz-ú ingatlanokat is.

jogosult:

név: OTP BANK NYRT. törzesszám: 10537914
cím : 1051 BUDAPEST Nádor utca 16

19. bejegyző határozat, érkezési idő: 37543/2005.06.24

törölő határozat: 44109/2/2007.11.07

Vételi jog 2010.06.24-ig

jogosult:

név: OTP BANK NYRT. törzesszám: 10537914
cím : 1051 BUDAPEST Nádor utca 16

Folytatás a következő lapon

Balatonfüredi Járási Hivatal

Balatonfüred 8230 Balatonfüred, Felső köz 2.

Oldal: 4/5

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Mégrendelés szám:30005/18201/2015

2015.06.25

BALATONAKALI

Szektor : 30

3elsterület: 615/2 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III.RÉSZ

14. bejegyző határozat, érkezési idő: 32333/2006.02.22

törölő határozat: 41756/2008.09.16

Egyetemleges keretbiztosítéki jelzálogjog 12 000 000 000 FT, azaz tizenkétezermillió forint

összegehatárig.

Összegehatárig (beleértve a késedelmes teljesítés esetén a késedelmi kamatot és az igényérvényesítés költségeit is., lásd még a B.füred 0200/7, B.almádi 2302/9, B.kénese 2239/A, Bszeped 473/1, Aszófő 029/1, 029/2, B.Észfő 991/A/10, Alaóóra 995/4, Paloznak 439, B.füred 18/5, 18/6, B.almádi 2302, 2311 B.ákali 616/1, 616/2, 626, B.kénese 352/1, B.tomaj 0275/13, 0275/15, 0275/16, 0275/18, 0275/20, 0277/7, 0301, 0302, 0303/1, 0303/2, 2157/3 és Veszprém 4081 hrsz-t is.

jogosult:

név: OTP BANK NYRT. törzsszám: 10537914

cím : 1051 BUDAPEST Nádor utca 16

15. bejegyző határozat, érkezési idő: 44109/2/2007.11.07

törölő határozat: 41756/2008.09.16

Egyetemleges keretbiztosítéki jelzálogjog 13 500 000 000 FT, azaz

tizenhárommillióötstázsezer forint összegű

tartós jogviszonyból eredő követelés biztosítására. tartási még a balatonakali 616/2, 616/1, 626; a balatonszeped 473/1; a badacsonytomaj 0275/13, 0275/15, 0275/16, 0275/18, 0275/20, 2157/3; a balatonberényi 948; a keszthelyi 3845/1, 4505, 4506, 4507/1; a vonyarcvashegyi 016/1; a zalakarosi 150/1; a zamárdi 3509/1, 3509/3, 3512, 3616/2, 3604; a balatonszemesi 188/1, 694, 695/1; a fonyódi 5943, 5945, 5960, 5952, 5190/6, 5947; a siófoki 2662/7, 1371; a balatonfüredi 18/5, 18/6, 0200/7; a balatonalmádi 2302, 2311, 2312/4; az alaóórai 995/4; a paloznaki 439; az aszófői 029/1, 029/2; a balatonszabadi 0141/2; a balatonszemesi 700; a kaposvári 0403/2; a badacsonytomaji 0277/7, 2157/3; a balatonszemesi 023/2; a zalaegegyházi 6318, 2947/1 hrsz-6 ingatlanokat is.

jogosult:

név: OTP BANK NYRT. törzsszám: 10537914

cím : 1051 BUDAPEST Nádor utca 16

16. bejegyző határozat, érkezési idő: 44109/2/2007.11.07

törölő határozat: 41756/2008.09.16

Vételi jog 2012.10.29-ig

jogosult:

név: OTP BANK NYRT. törzsszám: 10537914

cím : 1051 BUDAPEST Nádor utca 16

17. bejegyző határozat, érkezési idő: 42965/2008.10.13

Keretbiztosítéki jelzálogjog 76 050 000 EUR, azaz hatvenhatmillióötvenezer euró legmagasabb összegehatárig, tartós jogviszony biztosítására.

Egyetemleges jogosult még a CIB Bank Zrt. 1027 Budapest, Medve u. 4-14. (10136915); a Raiffeisen Bank Zrt. 1054 Budapest, Akadémia u. 6. (10198014) és a Hypo Alpe-Adria Leasing Zrt. 1011 Budapest, Fő u. 14-18. 2. em. (13385576), Kötvelevél: SCD Quinlan Private Balaton Development S.à.r.l. 180.rue des Aubépines, L-1145 Luxembourg.

jogosult:

név: MKB BANK ZRT. törzsszám: 10011922

cím : 10056 BUDAPEST Váci utca 38

Folytatás a következő lapon

Balatonfüredi Járási Hivatal

Balatonfüred 8230 Balatonfüred, Felső köz 2.

Oldal: 5/5

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Mogoródlás szám: 90005/18201/2015

2015.06.25

BALATONAKALTI

Szektor : 32

Keltterület: 615/2 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

18. bejegyző határozat, érkezési idő: 42965/2008.10.13

törölő határozat: 35422/2/2014.09.09

Vételi jog 2013.09.02-ig

Egyetemleges jogosult a III/19, 20, 21. sz. alattival.

jogosult:

név: MKB BANK ZRT. törzesszám: 10011922

cím: 1056 BUDAPEST Váci utca 39

19. bejegyző határozat, érkezési idő: 42965/2008.10.13

törölő határozat: 35424/2014.09.09

Vételi jog 2013.09.02-ig

Egyetemleges jogosult a III/18, 20, 21. sz. alattival.

jogosult:

név: CIB BANK ZRT. törzesszám: 10136915

cím: 1 BUDAPEST Medve utca 4-14.

20. bejegyző határozat, érkezési idő: 42965/2008.10.13

törölő határozat: 35425/2/2014.09.09

Vételi jog 2013.09.02-ig

Egyetemleges jogosult a III/18, 19, 21. sz. alattival.

jogosult:

név: RAIFFEISEN BANK ZRT. törzesszám: 10198014

cím: 1054 BUDAPEST Akadémia utca 6.

21. bejegyző határozat, érkezési idő: 42965/2008.10.13

törölő határozat: 35423/2014.09.09

Vételi jog 2013.09.02-ig

Egyetemleges jogosult a III/18, 19, 20. sz. alattival.

jogosult:

név: HYPO ALPE-ADRIA LEASING ZRT. törzesszám: 13585576

cím: 1 BUDAPEST Fő u. 14-18.

22. bejegyző határozat, érkezési idő: 92/6/2012/2011.11.30

törölő határozat: 92/6/2012/2011.11.30

Fellebbezés

A 19/9/2012.sz. határozat ellen.

jogosult:

név: FÜGGETLEN SZAKSZERVIZETEK DEMOKRATIKUS LIGÉJA törzesszám: 19011723

cím: 1146 BUDAPEST Ajtósi Dűrer sor 27/A

23. bejegyző határozat, érkezési idő: 92/6/2012/2011.11.30

Önálló szöveges bejegyzés a 615/2 hrsz-ú földrészlet területe 1.3935 m²-re változott,
felmérési és térképezési hiba kijavítása jogcímen.

TULAJDONI LAP VÉGE