



ELEKTRONIKUS ÉRTÉKESÍTÉSI RENDSZER



PÁLYÁZAT

telephely és út

Becsérték: 320 000 000 Ft

Minimálár: 320 000 000 Ft

Eljárás ügyszáma: 4.Fpk.400

Az eljárás linkje:

<https://eer.gov.hu/palyazat/P1259270>

Pályázat kezdete: 2018. december 21. 00 óra 00 perc

Pályázat vége: 2019. január 7. 12 óra 00 perc

Értékesítő (felszámoló) neve: CREDIT PLUSZ KFT

Székhelye: 1119 Budapest, Vahot utca 6. fszt em. 14

Cégjegyzékszám: 01-09-895908

Adós cég neve: WINDOOR STÚDIÓ Kft. "f.a."

Székhelye: 1054 Budapest, Honvéd utca 8. 1 em. 2

Cégjegyzékszám: 01-09-286270



Helpdesk: ugyfelszolgalat@eer.gov.hu

Észrevételek az EÉR működésével, fejlesztésével kapcsolatban: ugyfelszolgalat@eer.gov.hu

eer.gov.hu

1. TÉTEL

KIVETT TELEPHELY - ipari ingatlan



LEÍRÁS

Az értékelt ingatlan Debrecen külterületén, a várostól északi irányban található, a Debreceni Nyíregyháza-vasútvonal és a 4. sz. fő közlekedési út mentén, a Debrecen-Apafa megállóhely előtt.

A telephely udvara térkövezett, kamionforgalomra alkalmas állapotban, térvilágítással ellátott, teljesen körbe van kerítve egy kb 2 m. magas acéllemez kerítéssel.

A tűzi víz tárolására kiépítésre került egy kb 10*5 m méretű 2,5 m mély víztározó tó, mely mellett még egy fúrt kút is van. A telephellyel együtt kerül értékesítésre a telephely előtt elhaladó magánút is, mivel az osztatlan közös tulajdonban van a telephely és szomszédja tulajdonában. Az összesen 243 m² nagyságú magánút 145/243-ad tulajdoni része a WINDOOR Stúdió Kft „f.a.” tulajdona.

LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

Terület 5 442 m²

Állapot átlagos

Tehermentes igen

Terhek leírása • vezetékJog 1.317 m² nagyságrendű területre/ jogosult: EON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. • zár alá vétel/jogosult: NAV Észak Alföldi Regionális Bűnügyi Igazgatósága • zár alá vétel/jogosult: Debreceni Törvényszék • vezetékJog/jogosult: TIGÁZDSO Földgázelosztó Kft. • végrehajtási jog/jogosult: NAV • végrehajtási jog/jogosult: MEDICREDIT Zrt. • végrehajtási jog/ jogosult: Szegedi 2001 Ingatlanhasznosító Bt. • jelzálogjog/ jogosult: MEDICREDIT Zrt. • elidegenítési és terhelési tilalom a jelzálogjog biztosítására/ jogosult: MEDICREDIT Zrt.

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/1

JELLEMZŐK

Cím

INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

Az ingatlan terhei • vezetékJog 1.317 m² nagyságrendű területre/ jogosult: EON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. • zár alá vétel/jogosult: NAV Észak Alföldi Regionális Bűnügyi Igazgatósága • zár alá vétel/jogosult: Debreceni Törvényszék • vezetékJog/jogosult: TIGÁZDSO Földgázelosztó Kft. • végrehajtási jog/jogosult: NAV • végrehajtási jog/jogosult: MEDICREDIT Zrt. • végrehajtási jog/ jogosult: Szegedi 2001 Ingatlanhasznosító Bt. • jelzálogjog/ jogosult: MEDICREDIT Zrt. • elidegenítési és terhelési tilalom a jelzálogjog biztosítására/ jogosult: MEDICREDIT Zrt.

2. TÉTEL

KIVETT MAGÁNÚT - egyéb

LEÍRÁS

A telephellyel együtt kerül értékesítésre a telephely előtt elhaladó magánút is. Az összesen 243 m² nagyságú magánút 145/243-ad tulajdoni része a WINDOOR Stúdió Kft „f.a.” tulajdona.

LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

Terület 243 m²

Állapot átlagos

Tehermentes igen

Terhek leírása • vezetékJog 52 m² nagyságrendű területre/ jogosult: EON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. • zár alá vétel/jogosult: NAV Észak Alföldi Regionális Bűnügyi Igazgatósága • zár alá vétel/jogosult: Debreceni Törvényszék • végrehajtási jog/jogosult: NAV • végrehajtási jog/jogosult: MEDICREDIT Zrt

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 145/243

JELLEMZŐK

Cím

INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

Az ingatlan terhei • vezetékJog 52 m² nagyságrendű területre/ jogosult: EON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. • zár alá vétel/jogosult: NAV Észak Alföldi Regionális Bűnügyi Igazgatósága • zár alá vétel/jogosult: Debreceni Törvényszék • végrehajtási jog/jogosult: NAV • végrehajtási jog/jogosult: MEDICREDIT Zrt