



ELEKTRONIKUS ÉRTÉKESÍTÉSI RENDSZER



# PÁLYÁZAT

Lakott lakóház 1/2 tulajdoni hányada

---

**Irányár:** 8 670 000 Ft

**Eljárás ügyszáma:** 10.Fpk.01-2013-001474

**Az eljárás linkje:**

<https://eer.gov.hu/palyazat/P756657>

**Pályázat kezdete:** 2017. június 2. 08 óra 00 perc

**Pályázat vége:** 2017. június 19. 20 óra 00 perc

**Értékesítő (felszámoló) neve:** Ariadné Válságkezelő Kft.

**Székhelye:** 1092 Budapest, Ferenc körút 44..

**Cégjegyzékszám:** 01-09-887338

**Adós cég neve:** First Immo Kft. "f.a."

**Székhelye:** 1112 Budapest, Lanka utca 23.

**Cégjegyzékszám:** 01-09-901595

Helpdesk: [ugyfelszolgalat@eer.gov.hu](mailto:ugyfelszolgalat@eer.gov.hu)

Észrevételek az EÉR működésével, fejlesztésével kapcsolatban: [ugyfelszolgalat@eer.gov.hu](mailto:ugyfelszolgalat@eer.gov.hu)

**eer.gov.hu**

# 1. TÉTEL

## LAKÓHÁZ, UDVAR - lakóépület

### LEÍRÁS

A telek 736 nm. A lakóépület az 1980-as években épült, 113,8 nm alapterületű, helyiségek: két és fél szoba, konyha, WC, fürdőszoba, közlekedő. A homlokzat vakolatlan, szigetetlen. A gáz nincs bevezetve, az összes egyéb közmű rendelkezésre áll.

### LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

**Település** Bicske

**Terület** 736 m<sup>2</sup>

**Állapot** felújítandó

**Közművesítés foka** részlegesen közművesített

**Tehermentes** nem

**Terhek leírása** - önálló zálogjog K&H Bank Zrt. 36.139 CHF és járulékai erejéig - vételi jog 2011.03.30-ig K&H Bank Zrt. javára - végrehajtási jog DEKORPONT Kft. javára - végrehajtási jog Vida Sándor Zoltánné javára - végrehajtási jog Porsche Bank Zrt. javára - végrehajtási jog K&H Bank Zrt. javára - végrehajtási jog K&H Bank Zrt. javára - holtig tartó haszonélvezeti jog Vida Sándor Zoltán javára

**Árverésre bocsátott tulajdoni hányad:** 1/2 tulajdoni hányad

### JELLEMZŐK

**Cím** 2060 Bicske, Kinizsi Pál utca 54.

**Fekvése** belterület

**Helyrajzi szám** 4200/7

**Művelési ág** lakóház, udvar

**Jogi jelleg** osztatlan közös tulajdon

### INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

**Tulajdonos** First Immo Kft. f.a. 1112 Budapest, Lanka u. 23.

**Az ingatlan terhei** - önálló zálogjog K&H Bank Zrt. 36.139 CHF és járulékai erejéig - vételi jog 2011.03.30-ig K&H Bank Zrt. javára - végrehajtási jog DEKORPONT Kft. javára - végrehajtási jog Vida Sándor Zoltánné javára - végrehajtási jog Porsche Bank Zrt. javára - végrehajtási jog K&H Bank Zrt. javára - végrehajtási jog K&H Bank Zrt. javára - holtig tartó haszonélvezeti jog Vida Sándor Zoltán javára