

## Pályázati Hirdetmény

A(z) CORABIL Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-721251, székhely: 1052 Budapest, Petőfi Sándor utca 11. 4 em. 20, levelezési cím: 1052 Budapest, Petőfi Sándor utca 11. 4 em. 20), mint a(z) Hegyalja-Tár Kft. "f.a." „f.a” (cégjegyzékszám: 05 09 014337, székhely: 3900 Szerencs, Fő út 79..) Miskolci Törvényszék **9.Fpk.284/2019.** sz. végzése által kijelölt felszámolója, a Céglőnyben 2021. október 21. napján meghirdetett pályázati felhívásnak megfelelően

### nyilvános pályázati felhívás

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós **követelését.**

#### **A pályázat adatai:**

A pályázatok kizárólag az Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR) keresztül nyújthatók be: <https://eer.gov.hu/palyazat/P2458432>

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2021. november 5. 08 óra 00 perc

A pályázatok benyújtásának határideje: 2021. november 20. 08 óra 00 perc

Ajánlati biztosíték összege: 3 870 000 forint.

Ajánlati biztosíték formája, megfizetésének módja és határideje: Az ajánlati biztosíték megfizetését és a fizetés felszámoló általi ellenőrzését a pályázat - hirdetményben megjelölt - kezdő időpontját megelőző 24.00 óráig kell teljesíteni.

Az utalást „Hegyalja-Tár Kft. FA ajánlati biztosíték” közleménnyel, a felszámolószervezet Erste Bank Zrt-nél vezetett 11600006-00000000-76283121 számú bankszámlájára kérjük megfizetni.

Az ajánlati biztosítékkal kapcsolatos egyéb közlemény: Ha a pályázati eljárás eredménytelen, az ajánlati biztosíték teljes összege az eredménytelenség megállapításától számított 8 munkanapon belül valamennyi pályázó részére visszautalásra kerül. Ha a pályázati eljárás eredményes, az ajánlati biztosíték a nyertes pályázónál a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetében pedig az ajánlati biztosíték teljes összege az eredményhirdetés napjától - a Cstv. 49/A. § (4) bekezdése szerinti ártárgyalás esetén az ártárgyalás eredményhirdetése napjától - számított 8 munkanapon visszautalásra kerül. Tájékoztatjuk a pályázókat, hogy amennyiben az adásvételi szerződés a nyertes pályázó érdekkörében felmerülő okból nem jön létre, az ajánlati biztosítékot elveszíti.

**A felszámolónak – a vagyonfelmérés, valamint az adós vagyonára vonatkozó adatok alapján - elővásárlásra jogosultról nincs tudomása.**

**A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak):**

Követelés-csomag

A vagyontárgy gyorsan romló / különleges kezelést igénylő / csekély értékű: nem.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) becsértéke összesen: 129 000 000 forint.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) minimálára összesen: 129 000 000 forint.

**1. tétel:** A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: Követeléscsomag

A követelés összege: 695 849 273

Lejárat ideje: Lejárt (1 éven túl)

Számviteli besorolása: Vevőkövetelés

A követelés kötelezettje: Más gazdálkodó

A követelés biztosított-e: nem

Becsértéke: 129 000 000 forint

A vagyontárgy(ak) megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: A követeléscsomaghoz kapcsolódó dokumentáció előre egyeztetett időpontban megtekinthető. Telefonos elérhetőség: 06-1-411-1036, hétfőn és csütörtökön 14-16 óra között. E-mailés elérhetőség: iroda@corabil.hu

ÁFA fizetésre vonatkozó szabályok: A felszámoló tájékoztatja a pályázókat, hogy az ingatlan értékesítése mentes az általános forgalmi adó alól.

**17/2014 (II.3.) Kormányrendelet 12.§ (5) bekezdés szerinti pályázati elbírálás módja:** A nyertes pályázat kiválasztásának módszere: az érvényes ajánlatok értékelése során az a pályázat nyer, amelyik a vételár, a fizetés módja és a fizetési határidő szempontjából a felszámoló által elfogadható legelőnyösebb ajánlatot tartalmazza. Az adásvételi szerződés elkészítésével és ellenjegyzésével a szerződő felek a felszámoló által kijelölt ügyvédet bízzák meg, díját a nyertes pályázat esetén a vevő az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg köteles megfizetni, továbbá annak kiegyenlítésére a pályázati ajánlatában kötelezettséget kell vállalnia. Az ügyvédi munkadíj a vételár 1,5%-a.

**Vételár megfizetésének módja, határideje:** Átutalással, a szerződéskötéstől számított legfeljebb 30 napon belül. A tulajdonjogot szerző fél a nyilvános értékesítésen az adóssal, mint eladóval szemben az ajánlati biztosíték összegén túl beszámítással nem élhet. A felszámoló a vételár teljes kiegyenlítéséig, illetve a pályázati anyagban és szerződésben vállalt további kötelezettségeinek teljesüléséig az értékesítendő vagyon vonatkozásában a tulajdonjogot korlátozás nélkül fenntartja.

**Részletfizetési lehetőség:** nincs

**A szerződéskötés határideje:** Az adásvételi szerződés megkötése a kiértékelési jegyzőkönyv feltöltésétől számított legfeljebb 30 napon belül történik.

**A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje:** A vételár kifizetését követ 15 napon belül.

**17/2014 (II.3.) Kormányrendelet 12.§ (5) bekezdés szerinti részletes feltételek:** A pályázatot magyar nyelven kell benyújtani. A pályázatnak tartalmaznia kell: -a pályázó adatait (cég esetén: 30 napnál nem régebbi hiteles cégkivonat, eredeti aláírási címpéldányt, magánszemély esetén: személyes adatokat) - a vagyontárgy pontos megnevezését - egyösszegű, nettó vételár megjelölését- az ajánlott fizetési feltételeket - az ajánlati biztosíték befizetésének igazolását- a 60 napos ajánlati kötöttségre vonatkozó nyilatkozatot - nyilatkozatot, hogy a vagyontárgy állapotát megismerte, a kellékszavatossági, illetve garanciális igényeiről lemond - az ajánlattevő nyilatkozatát, hogy ajánlatának el nem fogadása esetén az ajánlati biztosítékot milyen bankszámlára kéri visszautalni - hogy elfogadja az elektronikus (e-mail) kapcsolattartást - a vételár-fizetésen kívüli egyéb kötelezettségek megfizetésére vonatkozó kötelezettségvállalást - nyilatkozatot, hogy a pályázati feltételeket teljes terjedelemben elfogadja.

**A felszámoló hirdetéssel kapcsolatos egyéb közleménye:** A vagyontárgy első alkalommal kerül meghirdetésre. A vagyontárgy minimálára 129.000.000 Ft, ami a becsérték 100%-a. A pályázatok bontására a pályázati határidő lejártát követő 8 napon belül kerül sor. Az értékelésről szóló jegyzőkönyvet a pályázatbontástól számított 20 napon belül a felszámoló elkészíti és a jegyzőkönyv szkennelt változatát feltölti az EÉR felületére. Jelen felhívás a felszámoló részére nem jelent értékesítési kötelezettséget, a felszámoló fenntartja magának a jogot, hogy megfelelő ajánlat hiányában a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa. Amennyiben a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő összegű pályázati ajánlatok érkeznek, úgy a kiíró ártárgyalást tart. A felszámoló az elektronikus értékesítés érvényességének és eredményességének megállapítását követően a nyertes ajánlatot bemutatja az elővásárlási joggal rendelkezőknek, az őket megillető sorrendben, annak érdekében, hogy nyilatkozzanak, kívánnak-e élni elővásárlási jogukkal. A nyilatkozat tételére a felszámoló 10 napot biztosít, kivéve az 10. § (1) bekezdés f) pontja szerinti kis értékű vagyontárgyakra vonatkozó egyszerűsített elektronikus értékesítési eljárást, amely esetekben a felszámoló 5 napot biztosít e nyilatkozat megtételére az elővásárlási jog jogosultjainak.

A 237/2009. Korm. rend. 2. § (2) bekezdés szerinti feltétel fennáll.

A fenti vagyontárgyról készített tender füzet az alábbi linken érhető el:

<https://eer.gov.hu/palyazat/P2458432/tetelek.pdf>