

## Pályázati Hirdetmény

A(z) Leascenter Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-671068, székhely: 1111 Budapest, Vak Bottyán út 3., levelezési cím: 1111 Budapest, Vak Bottyán út 3.), mint a(z) S-ÉPSZER Kft. „f.a” (cégjegyzékszám: 13 09 112071, székhely: 2230 Gyömrő, Dózsa György út 73/B.) Pest Megyei Bíróság **1.Fpk.13-14-002282/4.** sz. végzése által kijelölt felszámolója, a Céglőzönyben 2015. április 23. napján meghirdetett pályázati felhívásnak megfelelően

### nyilvános pályázati felhívás

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós **ingóságát**.

#### **A pályázat adatai:**

A pályázatok kizárólag az Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR) keresztül nyújthatók be: <https://eer.gov.hu/palyazat/P17323>

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2015. május 9. 00 óra 00 perc

A pályázatok benyújtásának határideje: 2015. május 31. 23 óra 00 perc

Ajánlati biztosíték összege: 52 000 forint.

Ajánlati biztosíték formája, megfizetésének módja és határideje: Az ajánlat benyújtásáig átutalással az MKB Bank Zrt-nél nyitott 10300002-25510908-00003285 számú felszámolási gyűjtőszámlára S-ÉPSZER Kft. fa. Ajánlati biztosíték” megjegyzéssel kell megfizetni, kizárólag banki átutalással. Egyéb befizetést a pályázaton kívüli befizetésnek minősítheti a felszámoló és a felmerülő költségeket a befizetőre háríthatja.

Az ajánlati biztosítékkal kapcsolatos egyéb közlemény: Ha a pályázati eljárás eredménytelen, az ajánlati biztosítékot a felszámoló 8 munkanapon belül visszautalja. Ha a pályázati eljárás eredményes, a felszámoló az ajánlati biztosítékot nyertes pályázónál a vételárba beszámítja, a többi pályázónak pedig az ajánlat biztosíték teljes összegét az eredményhirdetés napjától- a Cstv. 49/A.§.(4) bekezdés szerinti ártárgyalás esetén az ártárgyalás eredményhirdetése napjától-, számított 8 munkanapon belül vissza kell utalni, mely a pályázati ajánlatuk eredménytelenségéről történő tájékoztatásnak minősül. Az ajánlati biztosítékot a pályázó abban az esetben veszíti el, ha a szerződés a nyertes pályázó érdekkörében felmerült okból nem jön létre, vagy a nyertes pályázó a vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg, vagy a Cstv. 49/A.§ (4) bekezdés szerinti ajánlatot tévő pályázó az elrendelt elektronikus ártárgyaláson neki felróható okból nem vesz részt, vagy a már megtett ajánlatától visszalép.

#### **A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak):**

Ford Transit 300 D kistehergépkocsi

A vagyontárgy gyorsan romló / különleges kezelést igénylő / csekély értékű: nem.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) irányára összesen: 1 040 000 forint.

**1. tétel:** A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: Ford Transit 300 D kistehergépkocsi  
Típus: Jármű

Gyártmány: Ford Transit 300 D kistehergépkocsi  
Gyártási idő: 2004.  
Állapot: Sérült/hiányos  
Tehermentes: igen  
Mennyisége: 1 db

Az ingóság megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: Az ingóság megtekintése jelen pályázati kiírás cégközlönyben történő közzétételének napját követő 8. napot követő első munkanapon 10-11 óra között lehetséges. Részletes információ kérése és a megtekintésre való bejelentkezés a 1111 Budapest, Vak Bottyán u. 3. II./9. sz. alatt vagy a 06-1/279-1960 telefonszámon hétfőtől- csütörtökig 10 és 15 óra között munkanapokon történhet.

**Vételár megfizetésének módja, határideje:** A vételár megfizetése kizárólag átutalással az MKB Bank Zrt-nél nyitott 10300002-25510908-00003285 számú felszámolási gyűjtőszámlára S-ÉPSZER Kft. f.a. vételár” megjegyzéssel történhet. A vételár megfizetésének pályázó által vállalt határideje nem lehet hosszabb, mint a szerződéskötéstől számított 30 nap, kivéve banki finanszírozás igénybevétele esetén, amikor is a felszámoló a szerződéskötést követően legfeljebb 60 napos fizetési haladékat biztosíthat.

Az eladó az Áfa tv. 88. § (1) bekezdés alapján az adómentes ingatlan értékesítés tekintetében az adókötelessé tételt választotta. Az ÁFA tv. 142.§ (1) bek. g) pontja és (3) bekezdése alapján, az értékesítés fordított ÁFA szerint adózik. Magánszemély, illetve egyéb ÁFA körön kívüli ajánlattevő esetén az ajánlati ár bruttó árnak minősül, ezért az ilyen ajánlat elbírálása az ÁFA összegével csökkentett nettó ajánlati ár alapján történik.

**Részletfizetési lehetőség:** nincs

**A szerződéskötés határideje:** A pályázó köteles az általa tett és a felszámoló által elfogadott ajánlat tartalma szerint 15 napon belül szerződést kötni, ellenkező esetben a felszámoló úgy tekinti, hogy a szerződés a nyertes pályázó érdekkörében felmerült okból nem jött létre, ebben az esetben a pályázó az ajánlati biztosítékot elveszti. A szerződéskötésre megadott határidőn belül a nyertes pályázó köteles az EÉR rendszer részére megfizetni az előírt díjakat , ennek elmaradása esetén a felszámoló nem köteles szerződést kötni

**A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje:** A nyertes pályázó az általa megvásárolt vagyontárgy birtokbavételéről saját költségén köteles gondoskodni. A birtokba-adásra a vételár maradéktalan megfizetésével kerül sor. A megfizetés napját követő 8 napon belül, a vevő köteles az ingatlant átvenni. Amennyiben az átvétel a fenti határidőig nem történik meg, úgy a felszámoló az őrzés tekintetében költséget számíthat fel.

**17/2014 (II.3.) Kormányrendelet 12.§ (5) bekezdés szerinti részletes feltételek:** A pályázatnak tartalmaznia kell: (i) a pályázó nevét, pontos címét, (ii) cég esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonatát, aláírási címpéldányát, egyéni vállalkozó esetén vállalkozói igazolványának, vagy annak igazolására alkalmas más iratának másolatát, magánszemély esetén személyi igazolványának, lakcímkártyájának, adókártyájának másolatát, kapcsolattartó személyt (név, cím, telefonszám, e-mail cím), (iii) pályázati biztosíték megfizetésének igazolását, a pályázó azon bankszámlaszámát, amelyre a felszámoló visszautalja a vesztes, vagy a sikertelenné nyilvánított pályázó által befizetett pályázati biztosítékot, a bankszámlára való megfizetés kizárólag átutalással lehetséges, egyéb esetben a befizetést a pályázaton kívüli befizetésnek minősítheti a felszámoló és a felmerülő költségeket a befizetőre háríthatja, (iv) a megajánlott vételár pontos összegét és a fizetés módját, (v) a vételár megfizetésének pályázó által vállalt határidejét (amely nem lehet hosszabb, mint a szerződéskötéstől számított 30 nap, kivéve banki finanszírozás igénybevétele esetén, amikor is a felszámoló a szerződéskötést követően legfeljebb 60 napos

fizetési haladékat biztosíthat), (vi) 60 napos ajánlati kötöttség vállalását, (vii) a pályázat feltételeinek elfogadásáról szóló, valamint a titoktartási nyilatkozatot, (viii) a vételárra vonatkozó fedezetigazolást (bankszámlapénz, bankgarancia vagy hitelígérvény formájában) az ajánlati kötöttség és a pályázatban vállalt fizetési határidő idejére a teljes vételárra vonatkozóan, (ix) nyilatkozatot arról, hogy nem tartozik a felszámoló, a vagyonfelügyelő (ideiglenes vagyonfelügyelő), az említett szervezetek tulajdonosa (tagja, részvényese, alapítója), vezető tisztségviselője, cégvezetője, felügyelőbizottsági tagja, könyvvizsgálója, foglalkoztatottja, a felszámolóbiztos, valamint az előbbieken említett személyek közeli hozzátartozói közé, (x) nyilatkozatot arról, hogy nem tartozik az adós kizárólagos vagy többségi befolyással rendelkező tulajdonosa, vagy olyan gazdálkodó szervezet, amely az adóssal együtt elismert vagy tényleges vállalatcsoport tagja közé. (xi) nyilatkozzon, hogy elővásárlási joggal rendelkezik. Az elővásárlásra jogosultak e jogukat a nyilvános értékesítés keretein belül gyakorolhatják oly módon, hogy a véglegesen kialakult (nyertes pályázati) vételár ismeretében nyilatkozatot tesznek. Az elővásárlási jog gyakorlása érdekében a felszámoló felhívja az érdekeltek figyelmét arra, hogy e jog gyakorlására irányuló szándékukat (szándéknyilatkozat formájában) a pályázatok benyújtási határidejéig írásban jelentsék be. A pályázat elbírálása kizárólag a vételár összege alapján történik.

**A felszámoló hirdetménnyel kapcsolatos egyéb közleménye:** A nyilvános pályázati eljárásban oly módon lehet részt venni, hogy a pályázó a [www.eer.gov.hu](http://www.eer.gov.hu) elektronikus felületen regisztrál és vállalja az EÉR rendszer szabályait. A pályázatot az Elektronikus Értékesítési Rendszer felületén kell benyújtani az értékesítésről szóló cégközlönybeli hirdetmény alapján. A pályázatok elbírálása a leadási határidő lejárata követő 8 napon belül történik, melyről szóló jegyzőkönyvet a felszámoló ezen határidőn belül feltölt az EÉR felületére. A nyertes pályázó köteles az értesítés kézhezvételét követő 8 napon belül a felszámolóval – az általa vállalt feltételekkel – szerződést kötni, ellenkező esetben az ajánlati biztosítékot elveszti. A pályázó köteles a szerződéskötéskor a felszámoló által megjelölt jogi képviselő közreműködésével szerződést kötni, valamint viselni a szerződéskötés költségét. A pályázó köteles vállalni a felszámolóbiztos által kijelölt társaság által elkészített energetikai bizonyítvány elkészítésének költségeit, amennyiben az adás-vételi szerződés benyújtásához az szükséges. Ártárgyalásra – megfelelő árajánlatok esetén – az azonos értékű (árajánlat tekintetében legfeljebb 10%-kal eltérő) pályázatot benyújtók, továbbá az ezt megfelelő feltételekkel vállaló pályázatot benyújtó ajánlattevők részvételével kerül sor, melynek helyéről és idejéről, valamint pontos feltételeiről a jogosultakat a felszámoló írásban értesíti. Az ártárgyalás több fordulóban is lebonyolítható. A beszámítás a vételárat érintően törvény erejénél fogva kizárt, kivéve ha a Cstv. ettől ellentétes módon rendelkezik. A felszámoló a Cstv. alapján fenntartja magának a jogot arra, hogy a nyilvános értékesítést indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa megfelelő ajánlat hiányában és új pályázatot írjon ki. A felszámoló a pályázatban meghirdetett vagyonelemek tekintetében minden kellékszavatosságot kizár, a vagyonelemeket a pályázók megtekintett állapotban vásárolják meg. A pályázó köteles a Cstv. rendelkezéseit, a 237/2009. Korm. r. , az EÉR szabályzatában rögzítetteket figyelembe venni.

A fenti vagyontárgyról készített tender füzet az alábbi linken érhető el:

<https://eer.gov.hu/palyazat/P17323/tetelek.pdf>