



ELEKTRONIKUS ÉRTÉKESÍTÉSI RENDSZER



# PÁLYÁZAT

Cserkeszőlői ingatlan eladó

**Becsérték:** 8 460 000 Ft

**Minimálár:** 4 314 600 Ft

**Eljárás ügyszáma:** 12.Fpk.488

**Az eljárás linkje:**

<https://eer.gov.hu/palyazat/P891192>

**Pályázat kezdete:** 2017. október 27. 08 óra 00 perc

**Pályázat vége:** 2017. november 11. 16 óra 00 perc

**Értékesítő (felszámoló) neve:** Krízis Kontroll Kft.

**Székhelye:** 1111 Budapest, Bicskei utca 6..

**Cégjegyzékszám:** 01-09-173701

**Adós cég neve:** Rossy Kft "f.a."

**Székhelye:** 2021 Tahitótfalu, Klapka utca 1.

**Cégjegyzékszám:** 13 09 120336

Helpdesk: [ugyfelszolgalat@eer.gov.hu](mailto:ugyfelszolgalat@eer.gov.hu)

Észrevételek az EÉR működésével, fejlesztésével kapcsolatban: [ugyfelszolgalat@eer.gov.hu](mailto:ugyfelszolgalat@eer.gov.hu)

[eer.gov.hu](http://eer.gov.hu)

# 1. TÉTEL

"LAKÁS" - lakás

## LEÍRÁS

5465 Cserkeszölő Termál lakópark ép.:II. földszint. ajtó: 13.. szám alatti „lakás” megnevezésű ingatlant

Az ingatlan bérleti jogviszonnyal terhelt, mely az ingatlan értékesítésének napjával szűnik meg.

A magánszemély kiköltöztetéséről az új tulajdonosnak kell gondoskodnia.

## LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

**Település** Cserkeszölő

**Terület** 47 m<sup>2</sup>

**Állapot** átlagos

**Tehermentes** nem

**Terhek leírása** Bejegyző határozat: Jelzálogjog 112.290,- Ft, azaz száztizenkétezer - kétszázkilencven Ft és járulékai erejéig Jogosult: CSERKE THERMÁL PARK TÁRSASHÁZ II.- HÍRÖSHÁZ Jogosult címe: Cserkeszölő Thermál lakópark II. ép Bejegyző határozat: Végrehajtási jog 17.270.782,- Ft, azaz tizenhétmillió – kétszázhetvenezer – hétszáznyolcvankettő és az okirat szerinti járulékai erejéig egyetemleges terhelés ld. még Cserkeszölő 0265/2, 1002/1/A/6, 1002/5/A/10, 1002/5/A/11, 1002/5/A/12, 1002/1/A/104, 1002/5/A/46, 1002/5/A/48, 1002/5/A/63, 1002/5/A/64. Jogosult: Adó-és Pénzügyi Ellenőrzési Hivatal Jogosult címe: 1054 Budapest V. ker. Széchenyi út 2.

**Árverésre bocsátott tulajdoni hányad:** 1/1

## JELLEMZŐK

**Cím** 5465 Cserkeszölő, Termál lakópark 2 ép. fsz em. 13

**Fekvése** belterület

**Helyrajzi szám** 1002/5/A/13

## INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

**Tulajdonos** Rossy Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság "f.a." 2021 Tahitótfalu, Klapka utca 1.

**Az ingatlan terhei** Bejegyző határozat: Jelzálogjog 112.290,- Ft, azaz száztizenkétezer - kétszázkilencven Ft és járulékai erejéig Jogosult: CSERKE THERMÁL PARK TÁRSASHÁZ II.- HÍRÖSHÁZ Jogosult címe: Cserkeszölő Thermál lakópark II. ép Bejegyző határozat: Végrehajtási jog 17.270.782,- Ft, azaz tizenhétmillió – kétszázhetvenezer – hétszáznyolcvankettő és az okirat szerinti járulékai erejéig egyetemleges terhelés ld. még Cserkeszölő 0265/2, 1002/1/A/6, 1002/5/A/10, 1002/5/A/11, 1002/5/A/12, 1002/1/A/104, 1002/5/A/46, 1002/5/A/48, 1002/5/A/63, 1002/5/A/64. Jogosult: Adó-és Pénzügyi Ellenőrzési Hivatal Jogosult címe: 1054 Budapest V. ker. Széchenyi út 2.