



ELEKTRONIKUS ÉRTÉKESÍTÉSI RENDSZER



PÁLYÁZAT

Beépítetlen terület Szántódon

Irányár: 581 300 000 Ft

Eljárás ügyszáma: 7.Fpk.67

Az eljárás linkje:

<https://eer.gov.hu/palyazat/P855185>

Pályázat kezdete: 2017. szeptember 29. 08 óra 00 perc

Pályázat vége: 2017. október 16. 20 óra 00 perc

Értékesítő (felszámoló) neve: Ariadné Válságkezelő Kft.

Székhelye: 1092 Budapest, Ferenc körút 44..

Cégjegyzékszám: 01-09-887338

Adós cég neve: Sió Properties Kft. "f.a."

Székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Ady Endre utca 4..

Cégjegyzékszám: 20 09 072166

Helpdesk: ugyfelszolgalat@eer.gov.hu

Észrevételek az EÉR működésével, fejlesztésével kapcsolatban: ugyfelszolgalat@eer.gov.hu

eer.gov.hu

1. TÉTEL

BEÉPÍTETLEN TERÜLET - telek

LEÍRÁS

Az ingatlan Szántód belterületén, a Siófoki út déli oldalán kiépített Lukoil benzinkút és kertészeti telephely mögött lévő területen van. A telek szabálytalan téglalap alakú, elhanyagolt erősen bokros, gázos. éli telekhatáron árok húzódik. Az ingatlan Ksp-0225 sport terület övezeti besorolású.

LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

Település Szántód

Terület 79 634 m²

Állapot elhanyagolt, gázos, bokros

Közművesítés foka közművesítetlen

Tehermentes nem

Terhek leírása - Vételi jog 2009.06.14-ig az OTP Bank Nyrt. javára (lejárt), - Keretbiztosítéki jelzálogjog 40 Mft erejéig az OTP Bank Nyrt. javára, - Vezetékjog érintett terület 497 nm az E-ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. javára, - Vezetékjog érintett terület 3.509 nm az E-ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. javára, - Végrehajtási jog 200 Mft és járulékaik erejéig a CIB Bank Zrt. javára, - Végrehajtási jog 19.371.600 Ft és járulékaik erejéig az OTP Bank Nyrt. javára, - Árverés kitűzése 2015.03.27-2015.05.26-ig, - Árverés kitűzése 2015.06.04-2015.08.03-ig, - Keretbiztosítéki jelzálogjog 3.500 Mft erejéig az Euro-Faktor Zrt. javára.

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/1

JELLEMZŐK

Cím Szántód, hrsz. 893

Fekvése belterület

Helyrajzi szám 893

Művelés alól kivett terület megnevezése beépítetlen terület

Jogi jelleg kizárólagos tulajdon

INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

Tulajdonos Sió Properties Kft. f.a. 8900 Zalaegerszeg, Ady Endre utca 4.

Az ingatlan terhei - Vételi jog 2009.06.14-ig az OTP Bank Nyrt. javára (lejárt), - Keretbiztosítéki jelzálogjog 40 Mft erejéig az OTP Bank Nyrt. javára, - Vezetékjog érintett terület 497 nm az E-ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. javára, - Vezetékjog érintett terület 3.509 nm az E-ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. javára, - Végrehajtási jog 200 Mft és járulékaik erejéig a CIB Bank Zrt. javára, - Végrehajtási jog 19.371.600 Ft és járulékaik erejéig az OTP Bank Nyrt. javára, - Árverés kitűzése 2015.03.27-2015.05.26-ig, - Árverés kitűzése 2015.06.04-2015.08.03-ig, - Keretbiztosítéki jelzálogjog 3.500 Mft erejéig az Euro-Faktor Zrt. javára.