

PÁLYÁZAT

Gyomaendrődi ingatlanok

Becsérték: 25 400 000 Ft

Minimálár: 17 780 000 Ft

Eljárás ügyszáma: 16.Fpk.14/2020/6

Az eljárás linkje:

<https://eer.gov.hu/palyazat/P2110882>

Pályázat kezdete: 2020. december 18. 13 óra 10 perc

Pályázat vége: 2021. január 2. 13 óra 10 perc

Értékesítő (felszámoló) neve: NEPTUNUS Kft.

Székhelye: 1131 Budapest, Rokolya utca 44.

Cégjegyzékszám: 01-09-948718

Adós cég neve: ENDRŐDI CUTI SÜTŐIPARI Kft "f.a."

Székhelye: 5502 Gyomaendrőd, Apponyi utca 14.

Cégjegyzékszám: 04 09 005328

Helpdesk: ugyfelszolgalat@eer.gov.hu

Észrevételek az EÉR működésével, fejlesztésével kapcsolatban: ugyfelszolgalat@eer.gov.hu

1. TÉTEL

GYOMAENDRŐD ÜZEM - ház

LEÍRÁS

korábban péküzemként működő ingatlan

LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

Település Gyomaendrőd

Terület 748 m²

Állapot felújítandó

Közművesítés foka részlegesen közművesített

Tehermentes igen

Terhek leírása Jelzálogjog 479.540.- forint mértékben a Nemzeti Adó- és Vámhivatal javára, Keretbiztosítéki jelzálogjog összesen 88.000.000.- értékben a Takarékszövetkezet Központi Követeléskezelő Zrt javára. 2. A Békés Megyei Kormányhivatal ingatlannyilvántartásában Gyomaendrőd belterület 5269/2 hrsz.-on nyilvántartott, természetben az 5502 Gyomaendrőd Apponyi u. 14/2. szám alatt található, kivett üzem, udvar megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni hányada. Az ingatlan utcai homlokzata előtt - az önkormányzattal kötött, de mára megszűnt bérleti megállapodás alapján közterületen - egy könnyűszerkezetes e. jellel jelzett, 60 m² alapterületű üzlethelység került kialakításra. A felépítmény fennmaradásának Önkormányzattal történő egyeztetése, engedélyeztetése, ezzel kapcsolatos új megállapodás megkötése a pályázaton nyertes vevő feladata. Az ingatlan tulajdoni lapjának III. részére az alábbi terhek kerültek bejegyzésre: Keretbiztosítéki jelzálogjog összesen 80.000.000.- értékben a Takarékszövetkezet Központi Követeléskezelő Zrt javára.

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/1

JELLEMZŐK

Cím Gyomaendrőd, Apponyi utca 14-2.

Fekvése belterület

Helyrajzi szám 5269/2

Becsérték 25 400 000 Ft

Művelési ág kivett üzem, udvar

INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

Az ingatlan terhei Jelzálogjog 479.540.- forint mértékben a Nemzeti Adó- és Vámhivatal javára, Keretbiztosítéki jelzálogjog összesen 88.000.000.- értékben a Takarékszövetkezet Központi Követeléskezelő Zrt javára. 2. A Békés Megyei Kormányhivatal ingatlannyilvántartásában Gyomaendrőd belterület 5269/2 hrsz.-on nyilvántartott, természetben az 5502 Gyomaendrőd Apponyi u. 14/2. szám alatt található, kivett üzem, udvar megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni hányada. Az ingatlan utcai homlokzata előtt - az önkormányzattal kötött, de mára megszűnt bérleti megállapodás alapján közterületen - egy könnyűszerkezetes e. jellel jelzett, 60 m² alapterületű üzlethelység került kialakításra. A felépítmény fennmaradásának Önkormányzattal történő egyeztetése, engedélyeztetése, ezzel kapcsolatos új megállapodás megkötése a pályázaton nyertes vevő feladata. Az ingatlan tulajdoni lapjának III. részére az alábbi terhek kerültek bejegyzésre: Keretbiztosítéki jelzálogjog összesen 80.000.000.- értékben a Takarékszövetkezet Központi Követeléskezelő Zrt javára.

