

Pályázati Hirdetmény

A(z) WIND UP Zrt. (cégjegyzékszám: 01-10-047591, székhely: 1143 Budapest, Stefánia út 75. 3 em. 15, levelezési cím: 1143 Budapest, Stefánia út 75. 3 em. 15), mint a(z) BVM ÉPELEM Kft. „f.a” (cégjegyzékszám: 01 09 363211, székhely: 1214 Budapest, II .Rákóczi Ferenc út 289-295.) Fővárosi Törvényszék **16. Fpk.01-10-008189/128.** . sz. végzése által kijelölt felszámolója, a Céglőzönyben 2021. február 11. napján meghirdetett pályázati felhívásnak megfelelően

nyilvános pályázati felhívás

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós **üzletrészét.**

A pályázat adatai:

A pályázatok kizárólag az Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR) keresztül nyújthatók be:

<https://eer.gov.hu/palyazat/P2220876>

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2021. március 1. 09 óra 00 perc

A pályázatok benyújtásának határideje: 2021. március 22. 12 óra 00 perc

Ajánlati biztosíték összege: 25 980 forint.

Ajánlati biztosíték formája, megfizetésének módja és határideje: A pályázaton való részvétel feltétele az ajánlati biztosíték igazolt megfizetése. A felszámoló az ajánlati biztosítékot akkor tekinti megfizetettnek, ha az a pályázat benyújtásának határidejéig, átutalással a BVM Épelem Kft. "f.a." MKB Bank Zrt.-nél vezetett 10300002-10144760-49020017 számú bankszámláján jóváírásra került.

Az ajánlati biztosítékkal kapcsolatos egyéb közlemény: Ha a pályázati eljárás eredménytelen a pályázati biztosíték visszautalásra került. Eredményes pályázati eljárás esetén a nyertes pályázó által megfizetett ajánlati biztosíték a vételárba beszámításra kerül.

A többi pályázó részére az ajánlati biztosítékot a felszámoló visszautalja. Az ajánlati biztosítékot. A nyertes pályázó elveszíti, ha az ajánlati kötöttség időtartama alatt a pályázattól visszalép, vagy az adásvételéi szerződés a nyertes pályázó érdekkörében felmerülő okból nem jön létre.

A felszámolónak – a vagyonfelmérés, valamint az adós vagyonára vonatkozó adatok alapján - elővásárlásra jogosultról van tudomása.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak):

I. Üzletrész első nyilvános pályázata

Gazdasági társaság megnevezése: REG Regionális Energia- és Környezetgazdálkodási Kft.

Címe: 1021 Budapest, Húvösvölgyi út 54.

Céglőgyzék száma: 01 09 062570

Adószáma: 10271236-2-41

Üzletrész névértéke: 200 000.-Ft

Törzstőke összege: 10 400 000,-Ft

Aránya a törzstőkéhez: 1,92 %

Szavazatszám a taggyűlésen: 2 db

Az üzletrész nettó becsértéke (irányára): 866 000.-Ft

Ajánlati biztosíték: 25 980.-Ft

Nettó minimálár: 866 000.-Ft

A 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdése szerinti értesítés feltételei nem állnak fenn.

A vagyontárgy gyorsan romló / különleges kezelést igénylő / csekély értékű: nem.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) becsértéke összesen: 866 000 forint.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) minimálára összesen: 866 000 forint. (a becsérték 100%-a)

A minimálár csökkentését az érdekeltek írásban nem ellenezték.

1. tétel: A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: üzletrész

Cég neve: REG Regionális Energia- és Környezetgazdálkodási Kft.

Cégjegyzékszám: 01-09-062570

Cég főtevékenysége: Egyéb

Az értékesítendő üzletrész által megtestesített tulajdoni hányad: Kisebbségi tulajdon
10.400.000/200.000 1,92%

Tehermentes: igen

Szavazati jog: 2db szavazat a taggyűlésen

Becsérték: 866 000 forint

A vagyontárgy(ak) megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: Wind Up Zrt.
06-1-788-8050.

ÁFA fizetésre vonatkozó szabályok: Az adásvétel tárgyát képező üzletrészt értékesítése, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: ÁFA tv.) 86.§ (1) bekezdés f) pontja alapján mentes az általános forgalmi adó alól.

17/2014 (II.3.) Kormányrendelet 12.§ (5) bekezdés szerinti pályázati elbírálás módja: • A pályázat kizárólag az Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR) keresztül nyújtható be! Az EÉR elérhetősége: <https://eer.gov.hu/> • A pályázati ajánlat érvényességének feltétele az ajánlati biztosíték megfizetése. • A pályázónak vállalnia kell, hogy az ajánlatát a beadási határidőtől számított 90 napig fenntartja. • A vételi ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő főbb adatait (társaság esetén: cégkivonat és cégképviselési jogosultságot tanúsító aláírási címpéldány, elektronikus elérhetősége; magánszemély esetén: név, lakcím, anyja neve, személyazonosító okmányok neve és száma, adóazonosító jele, elektronikus elérhetősége). • A pályázatnak tartalmaznia kell az ajánlott nettó vételár pontos megjelölését, és a fizetési feltételek egyértelmű meghatározását. • A felszámoló eredménytelennek nyilváníthatja a pályázati eljárást, ha a kiírásban meghatározott feltételeknek nem megfelelő ajánlatot adtak be, ideértve a nettó irányár (becsérték) 100%-át el nem érő ajánlatokat is. • A pályázat nyerteséről a felszámoló a pályázatban megjelölt legmagasabb ajánlati ár alapján dönt. A felszámoló több megfelelő, azonos értékű – a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő – pályázat esetén az érintett pályázók között második értékesítési fordulót hirdet meg elektronikus (online) ártárgyalás formájában. • A benyújtott pályázat értékesítéséről szóló jegyzőkönyvet a pályázatbontás időpontjától számított 20 napon belül a felszámoló elkészíti és a jegyzőkönyv szkennelt változatát feltölti az EÉR felületére, ahol a pályázók által megtekinthető.

Vételár megfizetésének módja, határideje: A fizetés módja: átutalás. Az üzletrész esetén a fizetési határidő az adásvételi szerződésben rögzítettek szerint, de maximum a szerződéskötéstől számított 90 nap. A megajánlott vételár összegének tekintetében fedezet igazolás szükséges az ajánlati biztosítékon felüli teljes vételárra, ami lehet elsődlegesen banki garanciavállalás, a pályázó saját bankszámláján elkülönítettösszegekről szóló banki igazolás, ügyvédi vagy banki letéti igazolás, más gazdasági társaság kezességvállalása, azzal, hogy a kezességet vállaló társaság a fenti okiratokkal vállal kezességet, vagy visszavonhatatlan hitelígérvény. A vevő az üzletrész tulajdonjogát a teljes vételár megfizetését követően megszerezheti.

Részletfizetési lehetőség: nincs

A szerződéskötés határideje: A szerződéskötés végső határideje a pályázat nyertességről szóló értesítés átvételét (amelyet megelőzően a REG Regionális Energia- és Környezetgazdálkodási Kft. hozzájárulásának a kérelmezése illetve az elővásárlásra jogosultakkal a nyertes pályázó vételi ajánlatának eladási ajánlatként történő közzétevése) számított 30 nap.

A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje: A birtokbaadás az üzletrész esetén teljes vételár megfizetését követően, de legkésőbb attól számított 15 napon belül történik meg.

17/2014 (II.3.) Kormányrendelet 12.§ (5) bekezdés szerinti részletes feltételek: • A pályázat kizárólag az Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR) keresztül nyújtható be! Az EÉR elérhetősége: <https://eer.gov.hu/> • A pályázati ajánlat érvényességének feltétele az ajánlati biztosíték megfizetése. • A pályázónak vállalnia kell, hogy az ajánlatát a beadási határidőtől számított 90 napig fenntartja. • A vételi ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő főbb adatait (társaság esetén: cégkivonat és cégképviselési jogosultságot tanúsító aláírási címpéldány, elektronikus elérhetősége; magánszemély esetén: név, lakcím, anyja neve, személyazonosító okmányok neve és száma, adóazonosító jele, elektronikus elérhetősége). • A pályázatnak tartalmaznia kell az ajánlott nettó vételár pontos megjelölését, és a fizetési feltételek egyértelmű meghatározását. • A felszámoló eredménytelennek nyilváníthatja a pályázati eljárást, ha a kiírásban meghatározott feltételeknek nem megfelelő ajánlatot adtak be, ideértve a nettó irányár (becsérték) 100%-át el nem érő ajánlatokat is. • A pályázat nyerteséről a felszámoló a pályázatban megjelölt legmagasabb ajánlati ár alapján dönt. A felszámoló több megfelelő, azonos értékű – a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő – pályázat esetén az érintett pályázók között második értékesítési fordulót hirdet meg elektronikus (online) ártárgyalás formájában. • A benyújtott pályázat értékesítéséről szóló jegyzőkönyvet a pályázatbontás időpontjától számított 20 napon belül a felszámoló elkészíti és a jegyzőkönyv szkennelt változatát feltölti az EÉR felületére, ahol a pályázók által megtekinthető.

A felszámoló hirdetésménnyel kapcsolatos egyéb közleménye: • A REG Regionális Energia- és Környezetgazdálkodási Kft. hatályos társasági szerződése alapján az üzletrész átruházásához a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:167.§ (6) bekezdése alapján a REG Regionális Energia- és Környezetgazdálkodási Kft. taggyűlésének a hozzájárulásához van kötve, erre tekintettel a nyertes pályázó az üzletrészt akkor szerezheti meg, ha a REG Regionális Energia- és Környezetgazdálkodási Kft. az üzletrész átruházásához a Ptk. 3:167.§ (6) bekezdése alapján hozzájárul, vagy arról az üzletrész átruházásáról szóló értesítés kézhez vételét követő harminc napon belül nem nyilatkozik.

• A fentiekén túl a REG Regionális Energia- és Környezetgazdálkodási Kft. tagjait, a REG Regionális Energia- és Környezetgazdálkodási Kft.-t illetve a REG Regionális Energia- és

Környezetgazdálkodási Kft. által kijelölt személyt – ebben a sorrendben – a Ptk. 3:167.§ (1)-(5) bekezdése illetve a REG Regionális Energia- és Környezetgazdálkodási Kft. létesítő okirata alapján elővásárlási jog illeti meg. Erre tekintettel a nyertes pályázó az üzletrészt akkor szerezhethet meg, ha az elővásárlási jogokkal az erre jogosultak nem éltek, tehát a nyertes pályázó vételi ajánlatának megfelelő, a Ptk. 6:222.§ (1) bekezdése alapján közölt eladási ajánlatot az erre jogosultak nem fogadták el.

- A pályázatot kiíró tájékoztatja a pályázókat, hogy az üzletrész átruházási szerződés megkötését követően a tagváltozás átvezetése [a tagváltozás Ptk. 3:169.§ (2) bekezdése szerinti bejelentés, cégbíróági eljárás, stb.] a nyertes pályázó feladata a nyertes pályázó költségviselése mellett.
- A pályázatot kiíró fenntartja magának a jogot, hogy megfelelő árajánlat hiányában a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.
- Eladó az üzletrész tulajdonjogát az előzőektől eltekintve per-, és igénymentesen adja át, de annak állapotát, használhatóságát nem szavatolja, a kellékszavatosságot kizárja.
- Amennyiben a beérkező pályázatok nem felelnek meg a jelen kiírásban meghatározott és a jogszabályban rögzített feltételeknek, akkor a pályázat érvénytelen.
- Érvénytelenné vagy eredménytelenné nyilvánított pályázat esetén a felszámoló megteszi a szükséges intézkedést a megismételt értékesítésre.

A fenti vagyontárgyról készített tender füzet az alábbi linken érhető el:
<https://eer.gov.hu/palyazat/P2220876/tetelek.pdf>