

# PÁLYÁZAT

Hajdúhadház 13912/1 helyrajzi számú,

---

**Becsérték:** 128 000 000 Ft

**Minimálár:** 68 160 000 Ft

**Eljárás ügyszáma:** 4.Fpk.461

**Az eljárás linkje:**

<https://eer.gov.hu/palyazat/P2846179>

**Pályázat kezdete:** 2022. október 8. 08 óra 00 perc

**Pályázat vége:** 2022. október 23. 16 óra 00 perc

**Értékesítő (felszámoló) neve:** Prudens Profit Controll Kft.

**Székhelye:** 2000 Szentendre, Vargánya utca 2.

**Cégjegyzékszám:** 13-09-213473

**Adós cég neve:** HAJDÚ REKORD-ÍZ Kereskedelmi és Szolgáltató  
Korlátolt Felelősségű Társaság "f.a."

**Székhelye:** 4242 Hajdúhadház, Dr. Földi János utca 63.

**Cégjegyzékszám:** 09 09 017979

Helpdesk: [ugyfelszolgalat.eer@sztfh.hu](mailto:ugyfelszolgalat.eer@sztfh.hu)

Észrevételek az EÉR működésével, fejlesztésével kapcsolatban: [ugyfelszolgalat.eer@sztfh.hu](mailto:ugyfelszolgalat.eer@sztfh.hu)

# 1. TÉTEL

## KIVETT BEÉPÍTETLEN TERÜLET - kivett beépítetlen terület

### LEÍRÁS

kivett beépítetlen terület

### LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

**Település** Hajdúhadház

**Terület** 2 264 m<sup>2</sup>

**Állapot** felújítandó

**Tehermentes** nem

**Terhek leírása** Megnevezés: kivett beépítetlen terület Helyrajzi szám: 13912/1 Telek területe: 2264 m<sup>2</sup> Tulajdonos: (1/1) Hajdú Rekord-Íz Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. Tulajdonos címe tulajdoni lap szerint: 4243 Téglás, Alkotmány utca 57. . Tulajdonos címe cégnyilvántartás szerint: 4242 Hajdúhadház, Dr. Földi János utca 63. Bejegyző határozat 3: Vezeték szolgalmi jog 88 m<sup>2</sup> területre Jogosult: EON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. Jogosult címe: 4024 Debrecen, Kossuth utca 41. Bejegyző határozat 9: Keretbiztosítéki jelzálogjog 65 000 000 Ft, azaz hatvanötmillió forint erejéig. Jogosult: Polgári Takarékszövetkezet Jogosult címe: 4090 Polgár, Hősök utca 8. Bejegyző határozat 10: Keretbiztosítéki jelzálogjog 50 000 000 Ft, azaz ötvenmillió forint erejéig. Jogosult: Polgári Takarékszövetkezet Jogosult címe: 4090 Polgár, Hősök utca 8. Bejegyző határozat 11: Jelzálogjog 35 000 000 Ft, azaz harmincötmillió forint keretösszeg erejéig. Jogosult: TakaréK Központi Követeléskezelő Zrt. Jogosult címe: 1152 Budapest, Szentmihályi út 171. Bejegyző határozat 13: Jelzálogjog 171 000 000 Ft, azaz százhetvenegymillió forint és járulékai erejéig. Jogosult: magánszemély Bejegyző határozat 14: jelzálogjog 32 700 000 Ft, azaz harminckétmillió-hétszázezer forint és járulékai erejéig. Megelőzi a 13. jelzálogjogot. Jogosult: Repanzatio '94. Kft. Jogosult címe: 4029 Debrecen, Busi utca 14.

**Árverésre bocsátott tulajdoni hányad:** 1/1

### JELLEMZŐK

**Cím** 4242 Hajdúhadház, hrsz. 13912/1

**Fekvése** belterület

**Helyrajzi szám** 13912/1

### INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

**Tulajdonos** Tulajdonos: (1/1) Hajdú Rekord-Íz Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. Tulajdonos címe tulajdoni lap szerint: 4243 Téglás, Alkotmány utca 57. . Tulajdonos címe cégnyilvántartás szerint: 4242 Hajdúhadház, Dr. Földi János utca 63.

**Az ingatlan terhei** Megnevezés: kivett beépítetlen terület Helyrajzi szám: 13912/1 Telek területe: 2264 m<sup>2</sup> Tulajdonos: (1/1) Hajdú Rekord-Íz Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. Tulajdonos címe tulajdoni lap szerint: 4243 Téglás, Alkotmány utca 57. . Tulajdonos címe cégnyilvántartás szerint: 4242 Hajdúhadház, Dr. Földi János utca 63. Bejegyző határozat 3: Vezeték szolgalmi jog 88 m<sup>2</sup> területre Jogosult: EON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. Jogosult címe: 4024 Debrecen, Kossuth utca 41. Bejegyző határozat 9: Keretbiztosítéki jelzálogjog 65 000 000 Ft, azaz hatvanötmillió forint erejéig. Jogosult: Polgári Takarékszövetkezet Jogosult címe: 4090 Polgár, Hősök utca 8. Bejegyző határozat 10: Keretbiztosítéki jelzálogjog 50 000 000 Ft, azaz ötvenmillió forint erejéig. Jogosult: Polgári

Takarékszövetkezet Jogosult címe: 4090 Polgár, Hősök utca 8. Bejegyző határozat 11: Jelzálogjog 35 000 000 Ft, azaz harmincötmillió forint keretösszeg erejéig. Jogosult: Takarékszövetkezet Követeléskezelő Zrt.  
Jogosult címe: 1152 Budapest, Szentmihályi út 171. Bejegyző határozat 13: Jelzálogjog 171 000 000 Ft, azaz százhetvenegymillió forint és járuléka erejéig. Jogosult: magánszemély Bejegyző határozat 14: jelzálogjog 32 700 000 Ft, azaz harminckétmillió-hétszáz ezer forint és járuléka erejéig. Megelőzi a 13. jelzálogjogot. Jogosult: Repanzatio '94. Kft. Jogosult címe: 4029 Debrecen, Busi utca 14.