

# PÁLYÁZAT

Domaházai Ingatlanok (345/3, 345/4, 41, 135 hrsz.)

---

**Becsérték:** 4 459 500 Ft

**Minimálár:** 4 459 500 Ft

**Eljárás ügyszáma:** 48.Fpk.371

**Az eljárás linkje:**

<https://eer.gov.hu/palyazat/P2450582>

**Pályázat kezdete:** 2021. október 8. 10 óra 31 perc

**Pályázat vége:** 2021. október 24. 10 óra 31 perc

**Értékesítő (felszámoló) neve:** CONCURS Zrt.

**Székhelye:** 8800 Nagykanizsa, Ady Endre utca 4.

**Cégjegyzékszám:** 20-10-040283

**Adós cég neve:** RomAssist Közhasznú Egyesület "f.a."

**Székhelye:** 1068 Budapest, Király utca 106..

**Cégjegyzékszám:** 01020010440

Helpdesk: [ugyfelszolgalat@eer.gov.hu](mailto:ugyfelszolgalat@eer.gov.hu)

Észrevételek az EÉR működésével, fejlesztésével kapcsolatban: [ugyfelszolgalat@eer.gov.hu](mailto:ugyfelszolgalat@eer.gov.hu)

## 1. TÉTEL

**KIVETT LAKÓHÁZ, UDVAR, GAZDASÁGI ÉPÜLET** - kivett lakóház, udvar, gazdasági épület

### LEÍRÁS

A lakóingatlan állapota közepes. Az ingatlanban laknak.

### LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

**Település** Domaháza

**Terület** 2 071 m<sup>2</sup>

**Állapot** Nincs épület

**Közművesítés foka** teljesen közművesített

**Tehermentes** igen

**Terhek leírása** Végrehajtási jog Jogosult: magánszemély

**Árverésre bocsátott tulajdoni hányad:** 1/1

### JELLEMZŐK

**Cím** 3627 Domaháza, Dózsa György út 2. .

**Fekvése** belterület

**Helyrajzi szám** 345/3

**Becsérték** 1 863 000 Ft

**Művelési ág** kivett lakóház, udvar, gazdasági épület

**Művelés alól kivett terület megnevezése**

### INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

**Tulajdonos** RomAssist Közhasznú Egyesület "f.a." 1068 Budapest, Király utca 106.

**Az ingatlan terhei** Végrehajtási jog Jogosult: magánszemély

## 2. TÉTEL

### BEÉPÍTETLEN TERÜLET - beépítetlen terület

#### LEÍRÁS

beépítetlen terület

#### LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

**Település** Domaháza

**Terület** 2 071 m<sup>2</sup>

**Állapot** használt

**Közművesítés foka** közművesítetlen

**Tehermentes** nem

**Terhek leírása** Vezetékjog Jogosult: ÉMÁSZ HÁLÓZATI Kft.

**Árverésre bocsátott tulajdoni hányad:** 1/1

#### JELLEMZŐK

**Cím** 3627 Domaháza, hrsz. 3627

**Fekvése** belterület

**Helyrajzi szám** 345/4

**Becsérték** 310 500 Ft

**Művelési ág** beépítetlen terület

#### INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

**Tulajdonos** RomAssist Közhasznú Egyesület "f.a." 1069 Budapest, Király utca 106. 5/5

**Az ingatlan terhei** Vezetékjog Jogosult: ÉMÁSZ HÁLÓZATI Kft.

### 3. TÉTEL

#### LAKÓHÁZ, UDVAR, GAZDASÁGI ÉPÜLET - lakóház, udvar, gazdasági épület

##### LEÍRÁS

Közepes állapotban. Az ingatlan lakott.

##### LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

**Település** Domaháza

**Terület** 1 002 m<sup>2</sup>

**Állapot** használt

**Közművesítés foka** részlegesen közművesített

**Tehermentes** nem

**Terhek leírása** Szolgalmi jog Jogosult: Domaháza Község Önkormányzata

**Árverésre bocsátott tulajdoni hányad:** 1/1

##### JELLEMZŐK

**Cím** 3627 Domaháza, Dózsa György út 91..

**Fekvése** belterület

**Helyrajzi szám** Domaháza 41.

**Becsérték** 1 600 000 Ft

##### INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

**Tulajdonos** RomAssist Közhasznú Egyesület "f.a." 1069 Budapest, Király utca 106. 5/5

**Az ingatlan terhei** Szolgalmi jog Jogosult: Domaháza Község Önkormányzata

## 4. TÉTEL

### LAKÓHÁZ, UDVAR, GAZDASÁGI ÉPÜLET - lakóház, udvar, gazdasági épület

#### LEÍRÁS

rossz állapotú, elhanyagolt

#### LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

**Település** Domaháza

**Terület** 1 144 m<sup>2</sup>

**Állapot** használt

**Közművesítés foka** közművesítetlen

**Tehermentes** igen

**Terhek leírása** Végrehajtási jog Jogosult: MIKROHITEL  
GAZDASÉGFEJLESZTŐ PÉNZÜGYI ZRT.

**Árverésre bocsátott tulajdoni hányad:** 1/1

#### JELLEMZŐK

**Cím** 3627 Domaháza, Rákóczi út 2. .

**Fekvése** belterület

**Helyrajzi szám** Domaháza 135.

**Becsérték** 686 000 Ft

#### INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

**Tulajdonos** RomAssist Közhasznú Egyesület "f.a." 1069 Budapest, Király  
utca 106. 5/5

**Az ingatlan terhei** Végrehajtási jog Jogosult: MIKROHITEL  
GAZDASÉGFEJLESZTŐ PÉNZÜGYI ZRT.