

# PÁLYÁZAT

Ingtalanok vagyonszességként

---

**Becsérték:** 12 000 000 Ft

**Minimálár:** 12 000 000 Ft

**Eljárás ügyszáma:** 8.Vpk.5/2019

**Az eljárás linkje:**

<https://eer.gov.hu/palyazat/P2429740>

**Pályázat kezdete:** 2021. október 4. 09 óra 00 perc

**Pályázat vége:** 2021. október 20. 10 óra 00 perc

**Értékesítő (vagyonszerező) neve:** Felszámoló-REORG Zrt.

**Székhelye:** 1107 Budapest, Mázsa utca 9.

**Cégjegyzékszám:** 01-10-046665

**Adós cég neve:** Gödi Dunamenti Termelő és Szolgáltató

Szövetkezet végelszámolás alatt törölt cég

**Székhelye:** 2131 Göd, Nemeskéri Kiss Miklós utca 33..

**Cégjegyzékszám:** 13 02 050027

Helpdesk: [ugyfelszolgalat@eer.gov.hu](mailto:ugyfelszolgalat@eer.gov.hu)

Észrevételek az EÉR működésével, fejlesztésével kapcsolatban: [ugyfelszolgalat@eer.gov.hu](mailto:ugyfelszolgalat@eer.gov.hu)

# 1. TÉTEL

## KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT 04/4 - kivett saját használatú út 04/4

### LEÍRÁS

Pest Megyei Kormányhivatal által Dunakeszi külterület 04/4 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, kivett saját használatú út megnevezésű, 2594 m<sup>2</sup> területű ingatlan 1/1 tulajdoni aránya.

### LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

**Település** Dunakeszi

**Terület** 2 594 m<sup>2</sup>

**Állapot** átlagos

**Tehermentes** nem

**Terhek leírása** - Vezetékjog 25 m<sup>2</sup> terület nagyságra az ELMŰ-Hálózati Kft jogosult javára

**Árverésre bocsátott tulajdoni hányad:** 1/1

### JELLEMZŐK

**Cím** 2120 Dunakeszi, hrsz. 04/4

**Fekvése** külterület

**Helyrajzi szám** 04/4

**Becsérték** 400 000 Ft

**Művelési ág** kivett saját használatú út

### INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

**Tulajdonos** Gödi Dunamenti Termelő és Szolgáltató Szövetkezet végelszámolás alatt

**Az ingatlan terhei** - Vezetékjog 25 m<sup>2</sup> terület nagyságra az ELMŰ-Hálózati Kft jogosult javára

## 2. TÉTEL

### KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT 04/6 - kivett saját használatú út 04/6

#### LEÍRÁS

Pest Megyei Kormányhivatal által Dunakeszi külterület 04/6 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, kivett saját használatú út megnevezésű, 1721 m<sup>2</sup> területű ingatlan 1/1 tulajdoni aránya.

#### LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

**Település** Dunakeszi

**Terület** 1 721 m<sup>2</sup>

**Állapot** átlagos

**Tehermentes** nem

**Terhek leírása** - Vezetékjog 258 m<sup>2</sup> nagyságra az ELMŰ-Hálózati Kft jogosult javára

**Árverésre bocsátott tulajdoni hányad:** 1/1

#### JELLEMZŐK

**Cím** 2120 Dunakeszi, hrsz. 04/6

**Fekvése** külterület

**Helyrajzi szám** 04/6

**Becsérték** 790 000 Ft

**Művelési ág** kivett saját használatú út

#### INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

**Tulajdonos** Gödi Dunamenti Termelő és Szolgáltató Szövetkezet végelszámolás alatt

**Az ingatlan terhei** - Vezetékjog 258 m<sup>2</sup> nagyságra az ELMŰ-Hálózati Kft jogosult javára

### 3. TÉTEL

#### KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT 016/3 - kivett saját használatú út 016/3

##### LEÍRÁS

Pest Megyei Kormányhivatal által Dunakeszi külterület 016/3 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, kivett saját használatú út megnevezésű, 4781 m<sup>2</sup> területű ingatlan 1/1 tulajdoni aránya.

##### LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

**Település** Dunakeszi

**Terület** 4 781 m<sup>2</sup>

**Állapot** átlagos

**Tehermentes** nem

**Terhek leírása** - Vezetékjog 878 m<sup>2</sup> terület nagyságra az ELMŰ-Hálózati Kft jogosult javára - Vezetékjog 47 m<sup>2</sup> nagyságú területre az ELMŰ-Hálózati Kft jogosult javára - Vezetékjog 51 m<sup>2</sup> nagyságra az ELMŰ-Hálózati Kft jogosult javára

**Árverésre bocsátott tulajdoni hányad:** 1/1

##### JELLEMZŐK

**Cím** 2120 Dunakeszi, hrsz. 016/3

**Fekvése** külterület

**Helyrajzi szám** 016/3

**Becsérték** 550 000 Ft

**Művelési ág** kivett saját használatú út

##### INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

**Tulajdonos** Gödi Dunamenti Termelő és Szolgáltató Szövetkezet végelszámolás alatt

**Az ingatlan terhei** - Vezetékjog 878 m<sup>2</sup> terület nagyságra az ELMŰ-Hálózati Kft jogosult javára - Vezetékjog 47 m<sup>2</sup> nagyságú területre az ELMŰ-Hálózati Kft jogosult javára - Vezetékjog 51 m<sup>2</sup> nagyságra az ELMŰ-Hálózati Kft jogosult javára

## 4. TÉTEL

### KIVETT SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT 023 - kivett saját használatú út 023

#### LEÍRÁS

Pest Megyei Kormányhivatal által Dunakeszi külterület 023 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, kivett saját használatú út megnevezésű, 1534 m<sup>2</sup> területű ingatlan 1/1 tulajdoni aránya.

#### LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

**Település** Dunakeszi

**Terület** 1 534 m<sup>2</sup>

**Állapot** átlagos

**Tehermentes** igen

**Árverésre bocsátott tulajdoni hányad:** 1/1

#### JELLEMZŐK

**Cím** 2120 Dunakeszi, hrsz. 023

**Fekvése** külterület

**Helyrajzi szám** 023

**Becsérték** 200 000 Ft

**Művelési ág** kivett saját használatú út

#### INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

**Tulajdonos** Gödi Dunamenti Termelő és Szolgáltató Szövetkezet  
végelszámolás alatt

## 5. TÉTEL

**KIVETT ÚT 032/40** - kivett út 032/40

### LEÍRÁS

Pest Megyei Kormányhivatal által Dunakeszi külterület 032/40 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, kivett út megnevezésű, 2304 m<sup>2</sup> területű ingatlan 1/1 tulajdoni aránya.

### LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

**Település** Dunakeszi

**Terület** 2 304 m<sup>2</sup>

**Állapot** átlagos

**Tehermentes** igen

**Árverésre bocsátott tulajdoni hányad:** 1/1

### JELLEMZŐK

**Cím** 2120 Dunakeszi, hrsz. 032/40

**Fekvése** külterület

**Helyrajzi szám** 032/40

**Becsérték** 230 000 Ft

**Művelési ág** kivett út

### INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

**Tulajdonos** Gödi Dunamenti Termelő és Szolgáltató Szövetkezet  
végelszámolás alatt

## 6. TÉTEL

### KIVETT ÁROK 7951 - kivett árok 7951

#### LEÍRÁS

Pest Megyei Kormányhivatal által Dunakeszi belterület 7951 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, kivett árok megnevezésű, 3306 m<sup>2</sup> területű ingatlan 1/1 tulajdoni aránya.

#### LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

**Település** Dunakeszi

**Terület** 3 306 m<sup>2</sup>

**Állapot** átlagos

**Tehermétes** nem

**Terhek leírása** - Vezetékjog 22 m<sup>2</sup> nagyságú területre az ELMŰ-Hálózati Kft jogosult javára

**Árverésre bocsátott tulajdoni hányad:** 1/1

#### JELLEMZŐK

**Cím** 2120 Dunakeszi, hrsz. 7951

**Fekvése** belterület

**Helyrajzi szám** 7951

**Becsérték** 440 000 Ft

**Művelési ág** kivett árok

#### INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

**Tulajdonos** Gödi Dunamenti Termelő és Szolgáltató Szövetkezet végelszámolás alatt

**Az ingatlan terhei** - Vezetékjog 22 m<sup>2</sup> nagyságú területre az ELMŰ-Hálózati Kft jogosult javára

## 7. TÉTEL

### KIVETT KÖZTERÜLET 7956 - kivett közterület 7956

#### LEÍRÁS

Pest Megyei Kormányhivatal által Dunakeszi belterület 7956 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, kivett közterület megnevezésű, 2976 m<sup>2</sup> területű ingatlan 1/1 tulajdoni aránya.

#### LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

**Település** Dunakeszi

**Terület** 2 976 m<sup>2</sup>

**Állapot** átlagos

**Tehermentes** nem

**Terhek leírása** - Vezetékjog 154 m<sup>2</sup> nagyságú területre az ELMŰ-Hálózati Kft jogosult javára - Vezetékjog 164 m<sup>2</sup> nagyságú területre az ELMŰ-Hálózati Kft jogosult javára

**Árverésre bocsátott tulajdoni hányad:** 1/1

#### JELLEMZŐK

**Cím** 2120 Dunakeszi, hrsz. 7956

**Fekvése** belterület

**Helyrajzi szám** 7956

**Becsérték** 9 480 000 Ft

**Művelési ág** kivett közterület

#### INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

**Tulajdonos** Gödi Dunamenti Termelő és Szolgáltató Szövetkezet végelszámolás alatt

**Az ingatlan terhei** - Vezetékjog 154 m<sup>2</sup> nagyságú területre az ELMŰ-Hálózati Kft jogosult javára - Vezetékjog 164 m<sup>2</sup> nagyságú területre az ELMŰ-Hálózati Kft jogosult javára