

PÁLYÁZAT

Savaria Szálloda

Becsérték: 420 000 000 Ft

Minimálár: 355 000 000 Ft

Eljárás ügyszáma: 18.Fpk.01-2012-011121

Az eljárás linkje:

<https://eer.gov.hu/palyazat/P1777316>

Pályázat kezdete: 2019. november 29. 10 óra 00 perc

Pályázat vége: 2019. december 16. 20 óra 00 perc

Értékesítő (felszámoló) neve: CÉL-ORG Kft.

Székhelye: 1126 Budapest, Németvölgyi út 8. félemelet em. 2

Cégjegyzékszám: 01-09-886496

Adós cég neve: IGN Zrt. "f.a."

Székhelye: 1137 Budapest, Újpesti rakpart 5. 2 em. 7

Cégjegyzékszám: 01 10 047217

Helpdesk: ugyfelszolgalat@eer.gov.hu

Észrevételek az EÉR működésével, fejlesztésével kapcsolatban: ugyfelszolgalat@eer.gov.hu

1. TÉTEL

SAVARIA SZÁLLODA - egyéb

LEÍRÁS

Szombathely belterület 6224 hrsz. alatt felvett természetben 9700 Szombathely, Mártírok tere

4., alatt található, 1/1 tulajdoni hányadú, „kivett szálloda” megnevezésű, 2015 nm telekterületű, 5115 nm felépítménnyel rendelkező műemlék épület. (Bejegyző határozat: 47972/2005.10.04. Védett régészeti lelőhely)

LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

Település Szombathely

Terület 5 115 m²

Állapot felújítandó

Közművesítés foka teljesen közművesített

Tehermentes nem

Terhek leírása III/1. Önálló szöveges bejegyzés új felmérés során az ingatlan területe megváltozott. Bejegyző határozat: 58024/2/1997.09.26. • III/10. Elővásárlásra jogosult: Szombathely MJV Önkormányzata törzsszám: 15733658, címe: 9700 Szombathely, Kossuth L. u. 1-3. Bejegyző határozat: 33831/2/2009.03.06. • III/11. Keretbiztosítéki jelzálogjog, 250.000.000,- Ft (azaz kétszázötvenmillió forint) erejéig Bejegyző határozat: 43918/2011.09.01. • III/14. Végrehajtási jog 3 297 000,- Ft, azaz Hárommillió-kétszázkilencven-hétezer forint főkövetelés és járulécai erejéig. • III/15. Végrehajtási jog 4 622 500,- Ft, azaz Négymillió-hatszázhuszonkettőezer-ötszáz forint főkövetelés és járulécai erejéig. • III/16. Végrehajtási jog 24 294 930,- Ft, azaz Huszonnégymillió-kettőszáz kilencven-négyezer kilencszáz-harminc forint főkövetelés és járulécai erejéig. • III/17. Végrehajtási jog 1 760 000,- Ft, azaz Egymillió-hétszázhatvanezer forint főkövetelés és járulécai erejéig. • III/18. Végrehajtási jog 1 250 000,- Ft, azaz Egymillió-kettőszáz-ötvenezer forint főkövetelés és járulécai erejéig. • III/19. Végrehajtási jog 718 175,- Ft, azaz Hétszáztizennyolcezer-százhetvenöt forint főkövetelés és járulécai erejéig. A jelen pályázati kiírás alapján értékesítendő ingatlanokon fennálló végrehajtási jog a felszámolási eljárás kezdő időpontjában, a jelzálogjog a vagyontárgy értékesítésével - a földhivatalhoz történő benyújtásával egyidejűleg - megszűnik (1991. évi XLIX. törvény 38. §).

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/1

JELLEMZŐK

Cím 9700 Szombathely , Mártírok tere 4.

Fekvése belterület

Helyrajzi szám 6224

Becsérték 420 000 000 Ft

INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

Tulajdonos IGN Zrt. „f.a” székhely: 1137 Budapest, Újpesti rakpart 5.. II. em. 7.

Az ingatlan terhei III/1. Önálló szöveges bejegyzés új felmérés során az ingatlan területe megváltozott. Bejegyző határozat: 58024/2/1997.09.26. • III/10. Elővásárlásra jogosult: Szombathely MJV Önkormányzata törzsszám: 15733658, címe: 9700 Szombathely, Kossuth L. u. 1-3. Bejegyző határozat:

33831/2/2009.03.06. • III/11. Keretbiztosítéki jelzálogjog, 250.000.000,- Ft (azaz kétszázötvenmillió forint) erejéig Bejegyző határozat: 43918/2011.09.01. • III/14. Végrehajtási jog 3 297 000,- Ft, azaz Hárommillió-kétszázkilencven-hétezer forint főkövetelés és járulékai erejéig. • III/15. Végrehajtási jog 4 622 500,- Ft, azaz Négymillió-hatszázhuszonkettőezer-ötszáz forint főkövetelés és járulékai erejéig. • III/16. Végrehajtási jog 24 294 930,- Ft, azaz Huszonnégymillió-kettőszáz kilencven-négyezer kilencszáz-harminc forint főkövetelés és járulékai erejéig. • III/17. Végrehajtási jog 1 760 000,- Ft, azaz Egymillió-hétszázhatvanezer forint főkövetelés és járulékai erejéig. • III/18. Végrehajtási jog 1 250 000,- Ft, azaz Egymillió-kettőszáz-ötvenezer forint főkövetelés és járulékai erejéig. • III/19. Végrehajtási jog 718 175,- Ft, azaz Hétszáztizennyolcezer-százhetvenöt forint főkövetelés és járulékai erejéig. A jelen pályázati kiírás alapján értékesítendő ingatlanokon fennálló végrehajtási jog a felszámolási eljárás kezdő időpontjában, a jelzálogjog a vagyontárgy értékesítésével - a földhivatalhoz történő benyújtásával egyidejűleg - megszűnik (1991. évi XLIX. törvény 38. §).