

## Pályázati Hirdetmény

A(z) Messum Hungary Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-959820, székhely: 1082 Budapest, Baross utca 21. 4 em. 1, levelezési cím: 1082 Budapest, Baross utca 21. 4 em. 1), mint a(z) ÉPÜLET-CENTER Kft. „f.a” (cégjegyzékszám: 08-09-016510, székhely: 9024 Győr, Rét utca 7..) Győri Törvényszék **Fpk.64/2020.** sz. végzése által kijelölt felszámolója, a Cégek Közlönyben 2022. január 20. napján meghirdetett pályázati felhívásnak megfelelően

### nyilvános pályázati felhívás

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós **vagyona egészét vagy telephelye eszközeinek összességét.**

#### A pályázat adatai:

A pályázatok kizárólag az Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR) keresztül nyújthatók be: <https://eer.gov.hu/palyazat/P2595918>

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2022. február 5. 09 óra 00 perc

A pályázatok benyújtásának határideje: 2022. február 20. 12 óra 00 perc

Ajánlati biztosíték összege: 108 100 forint.

Ajánlati biztosíték formája, megfizetésének módja és határideje: Az érvényes pályázat feltétele továbbá, hogy a pályázó „ÉPÜLET-CENTER Kft. "f.a." ajánlati biztosíték” közleménnyel az ajánlati biztosíték összegét utalja át a Messum Hungary Budapest Bank Zrt.-nél vezetett 10102244-47711700-02005006 számú bankszámlájára. Az ajánlati biztosíték összegének a pályázat hirdetményében megjelölt kezdő időpontja előtt be kell érkeznie úgy, hogy a kezdő időpontot megelőzően 24.00 órával a felszámoló a befizetést ellenőrizni tudja. A pályázás feltétele lesz tehát a megfelelő ajánlati biztosíték, megfizetése.

Az ajánlati biztosítékkal kapcsolatos egyéb közlemény: Ha a pályázati eljárás eredménytelen, az ajánlati biztosíték teljes összege az eredménytelenség megállapításától számított 8 munkanapon belül valamennyi pályázó részére visszautalásra kerül. Ha a pályázati eljárás eredményes, az ajánlati biztosíték a nyertes pályázónál a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázónak pedig az ajánlati biztosíték teljes összegét az eredményhirdetés napjától - a Cstv. 49/A. § (4) bekezdése szerinti ártárgyalás esetén az ártárgyalás eredményhirdetése napjától - számított 8 munkanapon belül vissza kell utalni. [237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 2. §-ának (7) bekezdése].

**A felszámolónak – a vagyonfelmérés, valamint az adós vagyonára vonatkozó adatok alapján - elővásárlásra jogosultról nincs tudomása.**

#### A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak):

TOYOTA HIACE PANEL VAN 2.5L , FORD DM2 C-MAX és MERCEDES-BENZ 906 KA 35 SPRINTER 316 CDI gépjárművek

A vagyontárgy gyorsan romló / különleges kezelést igénylő / csekély értékű: nem.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) becsértéke összesen: 2 162 000 forint.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) minimálára összesen: 1 515 000 forint. (a becsérték 70%-a)

A minimálár csökkentését az érdekeltek írásban nem ellenezték.

**1. tétel:** A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: tehergépjárművek

Típus: Jármű

Márka: Toyota

Modell: Hiace 2.5 D4-D Panel Van

Jármű típusa: Haszongépjármű

Gyártási idő: 2004.

Kivitel: Van

Kilométeróra állása: 539 719

Üzemanyag: Dízel

Hengerűrtartalom (cm<sup>3</sup>): 2 494

Tehermentes: igen

Mennyisége: 1 db

Becsérték: 247 000 forint

**2. tétel:** A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: tehergépkocsi

Típus: Jármű

Márka: Ford

Modell: C-Max 1.8 TDCi Trend

Jármű típusa: Haszongépjármű

Gyártási idő: 2008.

Kivitel: Van

Kilométeróra állása: 317 913

Üzemanyag: Dízel

Hengerűrtartalom (cm<sup>3</sup>): 1 753

Tehermentes: igen

Mennyisége: 1 db

Becsérték: 173 000 forint

**3. tétel:** A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: tehergépkocsi

Típus: Jármű

Márka: Mercedes-Benz

Modell: Sprinter 300

Jármű típusa: Haszongépjármű

Gyártási idő: 2010.

Kivitel: Van

Kilométeróra állása: 360 524

Üzemanyag: Dízel

Hengerűrtartalom (cm<sup>3</sup>): 2 143

Tehermentes: igen

Mennyisége: 1 db

Becsérték: 1 742 000 forint

A vagyontárgy(ak) megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: A gépjárművek tárolási helye 9024 Győr, Rét utca 7. szám alatt található, megtekintésükre a felszámolóval történő telefonos egyeztetés (06-70-741-8210) alapján, illetve az Elektronikus Értékesítési Rendszeren

(EÉR) keresztül van lehetőség. Telefonos egyeztetés munkanapokon 11.00 és 14.00 óra között lehetséges. A felszámoló az érdeklődők számától függően egy vagy több kijelölt napon mutatja be a gépjárműveket.

ÁFA fizetésre vonatkozó szabályok: A becsérték bruttó érték, mely a 27 %-os ÁFÁ-t is tartalmazza. A Pályázó a pályázat benyújtásával tudomásul veszi, hogy az értékesítést terhelő általános forgalmi adót, a pályázó, mint a termék beszerzője köteles megfizetni az Áfa tv. 142. § (1) bekezdésének g) pontja alapján.

**17/2014 (II.3.) Kormányrendelet 12.§ (5) bekezdés szerinti pályázati elbírálás módja:**

Pályázatok értékelése, eredményhirdetés: a beérkezett ajánlatokat a kiíró értékeli, és vevőkijelölés útján dönt az ajánlatok elfogadásáról. A kiíró azt az ajánlatot minősíti előnyösebbnek, amelyben magasabb vételár szerepel azzal, hogy az elfogadható vételár – figyelemmel a minimálárra vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre – nem lehet kevesebb 1.515.000 Ft-nál, a becsérték 70 %-nál.

**Vételár megfizetésének módja, határideje:** A teljes vételárat a szerződéskötést követő 3 napon belül kell átutalással megfizetni a Messum Hungary Kft. Budapest Bank Zrt.-nél vezetett 10102244-47711700-02005006 számú bankszámlájára.

**Részletfizetési lehetőség:** nincs

**A szerződéskötés határideje:** A nyertes pályázóval az adásvételi szerződés a pályázat eredményhirdetését követő 15 napon belül megkötésre kerül. A szerződéskötés feltétele az EÉR rendszer üzemeltető számára történt és a felszámoló által véglegesnek elfogadott vételár 1%-os jutalék fizetési kötelezettség teljesítése, amely nem része a teljes vételárnak.

**A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje:** A birtokbavételre a vételár teljes kiegyenlítésétől számított 8 napon belül kerül sor.

**17/2014 (II.3.) Kormányrendelet 12.§ (5) bekezdés szerinti részletes feltételek:** • ajánlattevő adatai, társaság esetén 30 napnál nem régebbi hitelesített cégkivonat és aláírási címpéldány csatolása • megvásárolni szándékozott dolog pontos megnevezése • egyértelműen meghatározott – nettó és bruttó árat is tartalmazó - vételár megjelölése • tulajdonszerzésre vonatkozó írásbeli nyilatkozat • pályázónak nyilatkoznia kell, hogy ajánlatát a beadási határidőtől számított 60 napig fenntartja • nyilatkozat arra, hogy a pályázó a pályázati feltételeket teljes körűen elfogadja • nyilatkozat arra, hogy a pályázó ÁFA alany-e • bankgarancia vagy egyéb fedezetigazolás (a továbbiakban: Fedezet) arra vonatkozóan, hogy a vételár megfizetéséhez szükséges összeg a pályázó rendelkezésére áll a pályázat benyújtásának időpontjában. A Pályázónak nyilatkoznia kell arra vonatkozóan is, hogy a fedezet a pályázat szerinti ajánlati kötöttségének fenn álltaig folyamatosan rendelkezésére fog állni. A pályázati feltételként meghatározott, nyilatkozatot is tartalmazó dokumentumokat közokirati vagy teljes bizonyító erejű magánokirati formában kell benyújtani. Ennek hiányában a pályázat érvénytelen.

**A felszámoló hirdetménnyel kapcsolatos egyéb közleménye:** Felhívom a pályázók figyelmét, hogy a pályázás feltétele lesz tehát az EÉR rendszerbe történő bejelentkezés és az ajánlati biztosíték megfizetésének EÉR rendszeren keresztüli igazolása a kezdő időpontot megelőzően 24.00 órával.

A felszámolási eljárásban az adós vagyontárgyainak elektronikus értékesítéséről szóló 17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet 13. §-a szerint:

13. § (1) Az értékesítő az árverés, illetve a pályázatok benyújtására szabott határidő megnyíltát

megelőzően köteles elvégezni az EÉR-be bejelentkező licitáló által az azonosítása érdekében megadott adatok ellenőrzését annak érdekében, hogy ne szerezhessen tulajdont az értékesítésből jogszabály alapján kizárt személy vagy szervezet [ideértve azt is, akinek kizárására a korábbi értékesítési eljárás során történt mulasztása miatt került sor a Cstv. 49/B. § (5) bekezdése alapján, továbbá akiről megállapításra került, hogy valótlan adatok vagy hamisított, illetve érvénytelen dokumentumok megadásával vagy más módon az eljárás eredményét csalárd módon próbálta befolyásolni, és ezért kizárták, vagy a Cstv. 49/G. § (3) bekezdése alapján nem vehet részt az értékesítésben].

(2) A Cstv. és az Ért. Korm. r. szerinti árverési előleg, pályázati biztosíték befizetését az értékesítő az árverés, illetve a pályázat hirdetményében megjelölt kezdőidőpontját megelőző 24 órával ellenőrzi. Az árverési előleget, illetve a pályázati biztosítékot ezen időpontig nem teljesítő személy az értékesítésben nem vehet részt. Az árverési előleg, pályázati biztosíték összege a hirdetményben megjelölt fizetési számlára történő beérkezéskor minősül megfizetettnek. A befizetések és a szabályzatokban előírt feltételek nem teljesülése esetén a szabálytalanul eljáró licitálót az értékesítő az értékesítésből kizárja, és részére a megfizetett árverési előleget, illetve a pályázati biztosítékot visszautalja.

(3) Az értékesítő akkor aktiválja az elektronikus értékesítési rendszer árverezőként, valamint pályázóként történő használatához szükséges felhasználói azonosítót, ha az árverési előleg vagy a pályázati biztosíték a (2) bekezdésben meghatározott időpontig megfizetésre kerül.

Ha a szerződés a nyertes pályázó érdekkörében felmerülő okból nem jön létre, a nyertes pályázó a vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg, vagy a már megtett ajánlatától visszalép az ajánlati biztosítékot a pályázó elveszíti.

Több megfelelő, közel azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) pályázat esetén az ajánlattevők között nyilvános ártárgyalásra kerül sor. [Cstv. 49/A. § (4) bekezdés], melynek feltételeit a felszámoló az ártárgyalást megelőzően ismerteti a résztvevőkkel.

A hitelezői követelések beszámítása nem lehetséges. Az eladó a vagyontárgyra szavatosságot nem vállal.

A felszámoló fenntartja a jogot, hogy a pályázatot visszavonja, illetve megfelelő ajánlat hiányában eredménytelennek nyilvánítsa [Cstv. 49/A. § (4) bekezdés].

A fenti vagyontárgyról készített tender füzet az alábbi linken érhető el:

<https://eer.gov.hu/palyazat/P2595918/tetelek.pdf>