

# PÁLYÁZAT

Ingatlan értékesítés Putnok 48/2 hrsz.

---

**Becsérték:** 157 515 Ft

**Minimálár:** 110 260 Ft

**Eljárás ügyszám:** 53.Fpk.1727

**Az eljárás linkje:**

<https://eer.gov.hu/palyazat/P2427295>

**Pályázat kezdete:** 2021. szeptember 11. 08 óra 00 perc

**Pályázat vége:** 2021. szeptember 26. 16 óra 00 perc

**Értékesítő (felszámoló) neve:** Krízis Kontroll Kft.

**Székhelye:** 1111 Budapest, Bicskei utca 6. fszt em. 2

**Cégjegyzékszám:** 01-09-173701

**Adós cég neve:** Kistext Zrt. "f.a."

**Székhelye:** 1184 Budapest, Fáy utca 2.

**Cégjegyzékszám:** 01 10 041950

Helpdesk: [ugyfelszolgalat@eer.gov.hu](mailto:ugyfelszolgalat@eer.gov.hu)

Észrevételek az EÉR működésével, fejlesztésével kapcsolatban: [ugyfelszolgalat@eer.gov.hu](mailto:ugyfelszolgalat@eer.gov.hu)

# 1. TÉTEL

## KIVETT IRODA - iroda

### LEÍRÁS

Az ingatlan tulajdoni lapján a művelési ág kivett iroda, azonban kivett beépítetlen terület. Az ingatlanon irodaház nem található, lebontásra került.

### LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

**Település** Putnok

**Terület** 2 968 m<sup>2</sup>

**Állapot** felújítandó

**Tehermentes** nem

**Terhek leírása** Bejegyző határozat: Földmérési jelek elhelyezését biztosító használati jog Jogosult: B-A-Z. Megyei Földhivatal Címe: 3525 Miskolc, Vologda u. 4. Törzsszám: 10032488 Bejegyző határozat: Jelzálogjog 20.000.000,- Ft, azaz húszmillió forint és járulékaik erejéig. Jogosult: OTP Bank Rt. Címe: 3630 Putnok, Kossuth u. 45. Bejegyző határozat: Jelzálogjog 2.000.000,- Ft, azaz kétmillió forint és járulékaik erejéig. Jogosult: Putnok Város Önkormányzata Címe: 3630 Putnok, Kossuth út 5. Törzsszám: 15726157 Bejegyző határozat: Jelzálogjog 7.800.000,- Ft, azaz hétmillió-nyolcszázezer forint és járulékaik erejéig. Jogosult: Országos Foglalkoztatási Közalapítvány Címe: 1037 Budapest IX. ker. Bokor u. 9-11. Törzsszám: 18014651 Bejegyző határozat: Jelzálogjog 3.143.927,- Ft, azaz hárommillió-száznegyvenháromezer-kilencszázhuszonhét forint és járulékaik erejéig. Jogosult: Putnok Város Önkormányzata Címe: 3630 Putnok, Kossuth út 5. Törzsszám: 15726157  
**Árverésre bocsátott tulajdoni hányad:** 280/2638

### JELLEMZŐK

**Cím** 3630 Putnok, Serényi Bla út 5..

**Fekvése** belterület

**Helyrajzi szám** 48/2

### INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

**Tulajdonos** Kistext Pamutipari Zrt. "f.a." 1184 Budapest, XVIII. kr. Fáy u. 2.

**Az ingatlan terhei** Bejegyző határozat: Földmérési jelek elhelyezését biztosító használati jog Jogosult: B-A-Z. Megyei Földhivatal Címe: 3525 Miskolc, Vologda u. 4. Törzsszám: 10032488 Bejegyző határozat: Jelzálogjog 20.000.000,- Ft, azaz húszmillió forint és járulékaik erejéig. Jogosult: OTP Bank Rt. Címe: 3630 Putnok, Kossuth u. 45. Bejegyző határozat: Jelzálogjog 2.000.000,- Ft, azaz kétmillió forint és járulékaik erejéig. Jogosult: Putnok Város Önkormányzata Címe: 3630 Putnok, Kossuth út 5. Törzsszám: 15726157 Bejegyző határozat: Jelzálogjog 7.800.000,- Ft, azaz hétmillió-nyolcszázezer forint és járulékaik erejéig. Jogosult: Országos Foglalkoztatási Közalapítvány Címe: 1037 Budapest IX. ker. Bokor u. 9-11. Törzsszám: 18014651 Bejegyző határozat: Jelzálogjog 3.143.927,- Ft, azaz hárommillió-száznegyvenháromezer-kilencszázhuszonhét forint és járulékaik erejéig. Jogosult: Putnok Város Önkormányzata Címe: 3630 Putnok, Kossuth út 5. Törzsszám: 15726157

