

# PÁLYÁZAT

Mezőcsáti telephely, üzemcsarnok és raktárépületek

---

**Becsérték:** 53 000 000 Ft

**Minimálár:** 26 500 000 Ft

**Eljárás ügyszáma:** 5.Fpk.159/2018

**Az eljárás linkje:**

<https://eer.gov.hu/palyazat/P1782687>

**Pályázat kezdete:** 2019. november 1. 08 óra 00 perc

**Pályázat vége:** 2019. november 18. 08 óra 01 perc

**Értékesítő (felszámoló) neve:** Interit Kft.

**Székhelye:** 1103 Budapest, Gyömrői út 76.

**Cégjegyzékszám:** 15-09-061433

**Adós cég neve:** Z & Z Kft. "f.a."

**Székhelye:** 3450 Mezőcsát, Kiss József út 36.

**Cégjegyzékszám:** 05-09-004559

Helpdesk: [ugyfelszolgalat@eer.gov.hu](mailto:ugyfelszolgalat@eer.gov.hu)

Észrevételek az EÉR működésével, fejlesztésével kapcsolatban: [ugyfelszolgalat@eer.gov.hu](mailto:ugyfelszolgalat@eer.gov.hu)

# 1. TÉTEL

## TELEPHELY, IPARTELEP - ipari ingatlan

### LEÍRÁS

Az ingatlan tulajdoni lap szerinti besorolása: kivett üzem, telephely. A telephelyi ingatlan 8825 m<sup>2</sup> nagyságú telek, melyen összesen 2408 m<sup>2</sup> bruttó alapterületű felépítmény található. A felépítmények iroda, raktár és üzemcsarnok jellegű épületek, valamint a portaszolgálat épülete, összesen 6 épület.

### LEGFONTOSABB JELLEMZŐK

**Település** Mezőcsát

**Terület** 8 825 m<sup>2</sup>

**Állapot** átlagos

**Közművesítés foka** teljesen közművesített

**Tehermentes** igen

**Terhek leírása** • Vezetékjog a VMM-7/2011 engedélyszámú (7700) mezőcsáti kapcsolóállomás MCSA-Észak 20 kV-os hálózat az ingatlan területéből 21 m<sup>2</sup>-t érint Jogosult: ÉMÁSZ Hálózati Kft. 3525 Miskolc, Dózsa György út 13. • Vezetékjog a VMM-162/2012 engedélyszámú (20350) Mezőcsát 0,4 kV-os 2 sz. vezetékrendszer az ingatlan területéből 7 m<sup>2</sup>-t érint Jogosult: ÉMÁSZ Hálózati Kft. 3525 Miskolc, Dózsa György út 13. • Végrehajtási jog 26.166.000.- forint adótartozás és járulékai erejéig Jogosult: NAV B-A-Z. Megyei Adó- és Vámigazgatósága 3530 Miskolc, Kandia utca 12-14. • Végrehajtási jog 12.194.000.- forint adótartozás és járulékai erejéig Jogosult: NAV B-A-Z. Megyei Adó- és Vámigazgatósága 3530 Miskolc, Kandia utca 12-14. • Végrehajtási jog 75.307.200.- forint adótartozás és járulékai erejéig Jogosult: NAV B-A-Z. Megyei Adó- és Vámigazgatósága 3530 Miskolc, Kandia utca 12-14. • Végrehajtási jog 95.696.773.- forint adótartozás és járulékai erejéig Jogosult: Magyar Állam, képviseli: NAV B-A-Z. Megyei Adó- és Vámigazgatósága 3530 Miskolc, Kandia utca 12-14.

**Árverésre bocsátott tulajdoni hányad:** 1/1

### JELLEMZŐK

**Cím** 3450 Mezőcsát, Kiss József út 36-38..

**Fekvése** belterület

**Helyrajzi szám** 2243

**Becsérték** 53 000 000 Ft

### INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI EGYÉB ADATOK

**Tulajdonos** Z&Z Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. „f.a.” 3450 Mezőcsát, Kiss József út 36.

**Az ingatlan terhei** • Vezetékjog a VMM-7/2011 engedélyszámú (7700) mezőcsáti kapcsolóállomás MCSA-Észak 20 kV-os hálózat az ingatlan területéből 21 m<sup>2</sup>-t érint Jogosult: ÉMÁSZ Hálózati Kft. 3525 Miskolc, Dózsa György út 13. • Vezetékjog a VMM-162/2012 engedélyszámú (20350) Mezőcsát 0,4 kV-os 2 sz. vezetékrendszer az ingatlan területéből 7 m<sup>2</sup>-t érint Jogosult: ÉMÁSZ Hálózati Kft. 3525 Miskolc, Dózsa György út 13. • Végrehajtási jog 26.166.000.- forint adótartozás és járulékai erejéig Jogosult: NAV B-A-Z. Megyei Adó- és Vámigazgatósága 3530 Miskolc, Kandia utca 12-14. • Végrehajtási jog 12.194.000.- forint adótartozás és

járlékai erejéig Jogosult: NAV B-A-Z. Megyei Adó- és Vámigazgatósága  
3530 Miskolc, Kandia utca 12-14. • Végrehajtási jog 75.307.200.- forint  
adótartozás és járuléka erejéig Jogosult: NAV B-A-Z. Megyei Adó- és  
Vámigazgatósága 3530 Miskolc, Kandia utca 12-14. • Végrehajtási jog  
95.696.773.- forint adótartozás és járuléka erejéig Jogosult: Magyar Állam,  
képviseli: NAV B-A-Z. Megyei Adó- és Vámigazgatósága 3530 Miskolc,  
Kandia utca 12-14.